

Prodej bytu 2+1, 83 m², Nejdek, ul. Osvětinská

Osvětinská, 36222, Nejdek



Výměry jsou pouze orientační.

**1 950 000 Kč**

za nemovitost

vč. provize RK a právního servisu



Vyřizuje

Nemček Miroslav**Tel.:** 800 100 446**GSM:** 296 399 006**E-mail:** info@mmreality.cz**Dispozice bytu:** 2+1**Počet podlaží v domě:** 4**Druh objektu:** cihlová**Umístění objektu:** klidná část obce**Podlaží v domě:** 3**Celková podlahová plocha:** 72 m²**Stav objektu:** dobrý**Energetická náročnost:** G - Mimořádně nehospodárná

POPIS NEMOVITOSTI: Exkluzivní nabídka zděného bytu v revitalizovaném a klidném bytovém domě! Byt o dispozici 2+1 s celkovou výměrou 82.77 m² se nachází ve 3.NP. Bytová jednotka prošla částečnou úpravou (plastová okna, koupelna, nový kondenzační plyn. kotel, výmalba, částečně osvětlení), jinak se nalézá v původním a velmi dobře udržovaném stavu. Velkou devízou tohoto bytu je zejména dispozice a velikost. Jednoduchou úpravou by bylo možné z bytu vytvořit dispozici 3+1, ale nabízí se možnost i jiné změny, variant je více. Mezi další výhody patří možnost užívání společného půdního prostoru, kde máte dostatek prostoru, např. na sušení prádla či uložení věcí. K bytu náleží sklep o výměře cca 11 m². V případě, že hledáte svůj nový domov, jste na správné adrese. Naleznete zde klid a pohodlí! V případě zájmu je možné zajistit rekonstrukci bytu na klíč. Pro více informací a domluvení prohlídky kontaktujte makléře! Možnost financování úvěrem!