

## Prodej pozemku k bydlení, 495 m<sup>2</sup>, Velká Hleďsebe, Ke Knížáku

Ke Knížáku, 35301, Velká Hleďsebe



**2 100 000 Kč**  
za nemovitost



Vyřizuje

**Bulvasová Lucie**

**Tel.:** 800 100 446

**GSM:** 296 399 006

**E-mail:** [info@mmreality.cz](mailto:info@mmreality.cz)

**Celková plocha:** 495 m<sup>2</sup>

**Druh pozemku:** pro bydlení

**Umístění objektu:** klidná část obce

**POPIS NEMOVITOSTI:** Prodej pozemku o výměře 495 m<sup>2</sup>, určeného územním plánem k výstavbě rodinného domu v obci Velká Hleďsebe, v ulici Ke Knížáku. Jedná se o jeden z posledních volných pozemků v dané lokalitě, která je velmi dobře dostupná a jsou zde kompletně vybudované příjezdové cesty s rozvody vody, kanalizace, elektřiny i plynu. Je zde možné stavět rodinné domy do dvou nadzemních podlaží, s maximální zastavitelnou plochou do 30% velikosti pozemku. Ve Velké Hleďsebi je obyvatelům k dispozici škola, školka, obchody, čerpací stanice atd. Dobrá dostupnost nejen do Mariánských Lázní, ale také na nájezd na silnici první třídy 21, která je spojnici mezi Chebem a dálnicí D5.