

Prodej skladovacích prostor 450 m² - Protivín

Protivín

**5 499 000 Kč**
za nemovitost

Vyřizuje

Plocha kanceláří:	450 m ²
Stav objektu:	velmi dobrý
Elektřina:	Elektro - 230 V
Energetická náročnost:	G - Mimořádně nehospodárná

Druh objektu:	cihlová
Druh prostor:	Skladovací
Voda:	Vodovod

POPIS NEMOVITOSTI: Nabízím Vám ke koupi skladovací prostory o velikosti 450 m², které se nachází v uzavřeném areálu budoucího retail parku v centru města Protivín, jež leží na hlavním tahu mezi Pískem a Českými Budějovicemi. Sklad je umístěn na vlastním pozemku o ploše 606 m².

Prizemní objekt je po rekonstrukci, v udržovaném stavu a díky způsobu výstavby udržuje konstantní teplotu 17°C po celý rok. Skladovací prostor je vybaven regály s vysokou nosností, které jsou též součástí prodeje. Nemovitost budoucímu majiteli nabízí možnost zbudování zázemí (WC, sprchy, kancelář a další) přímo u skladovacího objektu a možné napojení na kanalizaci i vodovod v areálu. Do skladu je nyní přivedena elektřina. Přístup k objektu je vyřešen bezúplatným věcným břemenem, parkovat lze před skladem na vlastním pozemku.

V případě zájmu o prohlídku a více informací kontaktujte makléřku nabídky!