

Reprezentativní prostory k rezidenčnímu či komerčnímu využití

Bolzanova, 11000, Praha 1, Praha



69 000 Kč

za měsíc

+ Poplatky 6 000 Kč +
elektrina



Vyřizuje

Dominik Brabec

Tel.: +420 233 091 011

GSM: +420 604 217 544

E-mail:

dominik.brabec@engelvoelkers.com

Dispozice bytu:	3+kk	Podlaží v domě:	2
Počet podlaží v domě:	9	Celková podlahová plocha:	133 m ²
Druh objektu:	cihlová	Stav objektu:	velmi dobrý
Stáří objektu:	1886	Vlastnictví:	osobní
Topení:	Lokální - tuhá paliva		

POPIS NEMOVITOSTI: Historický činžovní dům z konce 19. století s velkolepými secesními originálními prvky. Rekonstrukce striktně zachovala originální štukované stropy, dřevěné obložení, zámečnické prvky brány a osvětlení a další specifické prvky pro tento dům. Nová fasáda, střecha, rozvody a výtah vdechly nový život tomuto uměleckému dílu. Při rekonstrukci byly použity jenom kvalitní materiály jako dřevěné parkety a nové repliky špaletových oken, které zachovávají historický ráz budovy. Reprezentativní a jedinečný rezidenční či komerční prostor s nespočetným množstvím historických prvků. Zachované dvojité posuvné skleněné dveře, dřevěné obložení, mramorový krb a kazetový strop dodávají tomuto prostoru na prestiži. Nejvyšší standard dokončení nabízí prostor i pro ty nejnáročnější klienty. U vstupu se nachází toaleta a úložný prostor. K dispozici jsou dvě toalety a koupelna s vanou. Za poplatek je možné pronajmout parkovací stání.