

Prodej bytu 4+kk se zahradou, 102 m², ul. Labutí, Šternberk

Labutí, Šternberk



6 590 000 Kč
za nemovitost



Vyřizuje

Radek Kroupa

Tel.: 725 80 80 80

GSM: +420 725 80 80 80

E-mail: info@boreality.cz

Dispozice bytu:	4+kk	Podlaží v domě:	2
Počet podlaží v domě:	2	Celková podlahová plocha:	105 m ²
Druh objektu:	cihlová	Stav objektu:	ve výstavbě (hrubá stavba)
Vlastnictví:	osobní	Umístění objektu:	klidná část obce
Doprava:	vlak; silnice; MHD; autobus	Elektřina:	Elektro - 230 V; Elektro - 400 V
Voda:	Vodovod	Odpad:	Kanalizace
Energetická náročnost:	B - Velmi úsporná		

POPIS NEMOVITOSTI: Nový atraktivní byt ve Šternberku - Vaše moderní bydlení s veškerým komfortem!

Představujeme vám jedinečný byt v podkroví kompletně rekonstruovaného domu, který kombinuje klid, prostornost a nízké provozní náklady! Tento byt o velikosti 102 m² s vyhrazenou částí zahrady k bytu o velikosti 81 m² vám poskytne dostatek místa pro relaxaci i praktické využití. Cena zahrady je 162 000,- Kč a je nyní jako sleva součástí ceny bytu.

Komfortní bydlení v celém 2. NP:

Bydlení bez sousedů nad vámi i vedle vás zaručuje komfort a soukromí. Velkorysý obývací pokoj s kuchyní o rozloze 45 m² je ideální pro rodinné setkání i zábavu s přáteli. Další prostory zahrnují prostornou ložnici, dva pokoje, koupelnu s vanou, sprchovým koutem a WC, a praktickou technickou místnost.

Úsporné technologie:

Byt je vybaven podlahovým vytápěním, které zajišťuje tepelné čerpadlo v kombinaci s fotovoltaickými panely - vaše náklady na bydlení tak budou výrazně nižší. K dispozici je také Wallbox pro snadné nabíjení elektromobilů nebo elektromotorek.

Prvotřídní vybavení:

Kvalitní okna s trojskly a elektrickými žaluziemi pro maximální klid a soukromí, keramická dlažba v moderním velkoformátovém designu a stylové interiérové dveře s obložením dodávají prostoru elegantní vzhled.

Dostupnost:

Byt je právě dokončen a čeká na nového majitele. Přijďte se podívat a rezervujte si místo v tomto výjimečném bytě, který může být vaším novým domovem!

S případným financováním bytu Vám rádi pomůžeme.