

Prodej obchodního objektu, Hejnice, ul. Nádražní

Nádražní, 46362, Hejnice



10 500 000 Kč
za nemovitost



Vyřizuje

Fífková Michaela**Tel.:** 800 100 446**GSM:** 296 399 006**E-mail:** info@mmreality.cz

Plocha kanceláří:	27 m ²
Stav objektu:	velmi dobrý
Umístění objektu:	rušná část obce

Druh objektu:	cihlová
Druh prostor:	Obchodní
Energetická náročnost:	G - Mimořádně nehospodárná

POPIS NEMOVITOSTI: Nabízíme k prodeji obchodní objekt v centru Hejnic, ideálně situovaný u vlakového nádraží. Nemovitost o užitné ploše 27 m² na pozemku o rozloze 1059 m² zahrnuje nejen stavbu, ale i plně funkční firmu sběrných surovin (letos pořízena nová váha) s atraktivním ročním obrátem a kompletně vybavený pneuservis. I když pneuservis momentálně negeneruje zisk, jeho potenciál je doložen z předchozích let. Budova je v dobrém stavu a díky své cihlové konstrukci nabízí dlouhou životnost. Objekt se nachází v rušné části obce, což zajišťuje vysokou průchodnost a viditelnost. Ideální příležitost pro investory, podnikatele hledající zavedený podnik v atraktivní lokalitě. Pro více informací kontaktujte makléře.