

**Pronájem bytu 1+kk, Slovinská, Královo Pole, 17 000 Kč/měs, 37 m<sup>2</sup>**

Slovinská, 61200, Brno-Královo Pole, Brno

**17 000 Kč**

za měsíc

vratná jistota, náklady na  
bydlení 4 269 Kč, poplatek  
za podnájem

*Ideální  
nájemce*

Vyřizuje

**Dana Oralová****Tel.:** 222703030**GSM:** 222703030**E-mail:**

[podpora@idealninajemce.cz](mailto:podpora@idealninajemce.cz)  
z

<b>Dispozice bytu:</b>	1+kk	<b>Podlaží v domě:</b>	4
<b>Počet podlaží v domě:</b>	4	<b>Celková podlahová plocha:</b>	37 m <sup>2</sup>
<b>Druh objektu:</b>	cihlová	<b>Stav objektu:</b>	velmi dobrý
<b>Vlastnictví:</b>	osobní	<b>Umístění objektu:</b>	klidná část obce
<b>Elektřina:</b>	Elektro - 230 V	<b>Topení:</b>	Lokální - plynové

**POPIS NEMOVITOSTI:** K dlouhodobému podnájmu nabízíme krásně zrekonstruovaný byt 1+kk v oblíbené lokalitě Královo Pole, na ulici Slovinská v Brně. Byt o celkové výměře 37 m<sup>2</sup> se nachází ve 4. podlaží cihlového domu bez výtahu a je ideální pro jednotlivce nebo pár hledající prostorné a pohodlné bydlení.

Byt je plně vybavený a připravený k okamžitému nastěhování. Kuchyně je vybavena lednicí, elektrickou troubou, indukční varnou deskou a myčkou. V obývací části najdete pohodlnou rozkládací pohovku, konferenční stůl, jídelní stůl se židlemi a postel.

V chodbě je umístěna šatní skříň s dostatečným úložným prostorem.

Moderní koupelna je zařízena sprchovým koutem, umyvadlem a zrcadlem, přičemž toaleta je součástí koupelny. K dispozici je také pračka.

Byt disponuje také vlastním balkónem, ideálním pro posezení na čerstvém vzduchu. Ve vnitrobloku se nachází soukromá zahrada určená pouze pro obyvatele domu - ideální místo pro relaxaci nebo letní grilování.

Pohodlné parkování je možné v docházkové vzdálenosti od domu. Lokalita Královo Pole, konkrétně ulice Slovinská, nabízí skvělou dostupnost veškeré občanské vybavenosti. V docházkové vzdálenosti najdete restaurace, supermarket

Lidl, základní a mateřskou školu, lékárnou a další služby. Jen pět minut chůze od domu se nachází autobusová a tramvajová zastávka Husitská, což zajišťuje rychlou a pohodlnou dopravu do centra města.

Byt je volný k nastěhování od 1. 7. 2026 a domácí mazlíčci jsou povoleni po předchozí dohodě.

Uvedena energetická třída: C

Byt pronajímá Ideální nájemce - služba, která vám zajistí bezstarostné bydlení za férových podmínek. Když se něco přihodí, jsou k dispozici správci, kteří s vámi vše vyřeší. Pomůžeme s veškerou administrativou, nastavením plateb a zajistíme speciální pojištění. Pojďte bydlet s námi a užijte si život v pohodlném a moderním bytě na ulici Slovinská v Brně!