

Prodej - Hotely, penziony a restaurace

číslo zakázky: 925411

SalmovMikulášovice / Prodej ubytovacího zařízení s kapacitou 35 osob, 16 bezbariérových, prostorná z

Mikulášovice



7 500 000 Kč
za nemovitost



Vyřizuje

Pavel Jaderný

GSM: 777171291

E-mail:

pavel.jaderny@rkevropa.cz



Zastavěná plocha: 229 m²

Plocha parcely: 2242 m²

Druh objektu: cihlová

Typ zařízení: Hotel

Elektřina: Elektro - 230 V; Elektro - 380 V

Telekomunikace: Telefon

Energetická náročnost: G - Mimořádně nehospodárná

Užitná plocha: 450 m²

Počet podlaží v domě: 2

Stav objektu: velmi dobrý

Ostatní: Výtah

Voda: Místní zdroj vody

Odpad: Kanalizace

POPIS NEMOVITOSTI: Nabízíme k prodeji ubytovací zařízení, které se nachází mezi Lužickými horami a Národním parkem České Švýcarsko v klidném údolí, obklopeném lesy. Sloužil jako pobytové zařízení převážně pro seniory. V současné době není v provozu.

Rozložení pokojů: 9x1, 10x2, 2x3 lůžkový

Dispozice:

Suterén: kuchyň pro hosty (lednice, mikrovlnná trouba, varná konvice, sporák a další vybavení, 2x klubovna s TV.

Přízemí: 4x2lůžkový pokoj s příslušenstvím pro vozíčkáře, u vchodu výtah do 1. patra.

1.patro: 4x2lůžkový pokoj s příslušenstvím pro vozíčkáře,

2. patro: 2x3lůžkový pokoj, 2x2lůžkový, 1x1lůžkový, všechny pokoje s příslušenstvím.

Podkroví: 8x1 lůžkový pokoj s umyvadlem a sprchou, 2 x WC na chodbě

Velká zahrada 2242 m². Letní pavilón s kapacitou 50 osob, (nutná rekonstrukce) uzamykatelný prostor pro kola. Dále pozemek zapsaný v KN jako vodní plocha 443 m². Uzamykatelné parkoviště.

U této nemovitosti není ke dni zveřejnění inzerce zpracovaný energetický štítek, proto je nemovitost inzerována v energetické třídě G.