

## Stavební pozemek v centru Kašperských Hor, 958 m<sup>2</sup>, Šumava - okr. Klatovy

Nerudova, Kašperské Hory



**4 200 000 Kč**  
za nemovitost



Vyřizuje  
**Zdeněk Pekářík**  
Tel.: 224 217 648  
GSM: +420 602 188 099  
E-mail: [reality@hanex.cz](mailto:reality@hanex.cz)

**Celková plocha:** 958 m<sup>2</sup>  
**Inženýrské sítě:** vodovod; kanalizace;  
elektrina

**Druh pozemku:** pro bydlení

**POPIS NEMOVITOSTI:** Nabízíme na prodej pozemek o velikosti 958 m<sup>2</sup> v těsné blízkosti centra obce Kašperských Hor na Šumavě. Tento rovinatý pozemek je vhodný k výstavbě rodinného domu či domu apartmánového typu. Pozemek je přístupný z obecní komunikace. Na pozemku jsou veškeré sítě (kanalizace, elektrina, městský vodovod). V současné chvíli je dokončen geologický průzkum s kladným vyjádřením a připravena od architekta studie na výstavbu apartmánového domu.

Pozemek se nachází jen pár kroků od hlavního náměstí a necelý kilometr od lyžařských vleků.

Oblíbené šumavské město Kašperské Hory nabízí kompletní občanskou vybavenost (školka, škola, lékař, obchody, restaurace) a bohaté celoroční možnosti sportovního vyžití - turistika, cyklovýlety, sjezdové i běžecké lyžování. Město je obklopeno podmanivou přírodou, která nabízí nespočet možností pro trávení volného času.