



Prodej - Byty

číslo zakázky: 11429

## Podej bytu 2+1 v osobním vlastnictví i s garáží v Jaroměři, okres Náchod

Královédvorská, 55101, Pražské Předměstí, Jaroměř



**2 790 000 Kč**  
za nemovitost



Vyřizuje

**Zdeňka Šárová**

**Tel.: 777 781 051**

**GSM: 777 781 051**

**E-mail:**

[zdenka.sarova@rex-jaromer.r.cz](mailto:zdenka.sarova@rex-jaromer.r.cz)

<b>Dispozice bytu:</b>	2+1	<b>Podlaží v domě:</b>	1
<b>Počet podlaží v domě:</b>	1	<b>Celková podlahová plocha:</b>	59 m <sup>2</sup>
<b>Druh objektu:</b>	cihlová	<b>Stav objektu:</b>	dobrý
<b>Vlastnictví:</b>	osobní	<b>Umístění objektu:</b>	klidná část obce
<b>Voda:</b>	Voda - dálkový vodovod	<b>Topení:</b>	Ústřední - dálkové
<b>Odpad:</b>	Kanalizace	<b>Energetická náročnost:</b>	G - Mimořádně nevhodná

**POPIS NEMOVITOSTI:** Podej bytu 2+1 v osobním vlastnictví i s garáží v Jaroměři, okres Náchod VELMI ZAJÍMAVÁ NABÍDKA BYTU I S GARÁŽÍ. Nabízíme vám prodej bytu 2+1 v osobním vlastnictví v Jaroměři. Byt se nachází v přízemí zděného domu o výměře 58,9 m<sup>2</sup> Dispozice bytu: vstupní chodba, koupelna s vanou, obytná kuchyň a dva pokoje, WC. Byt má dálkové vytápění. Byt není po rekonstrukci, ale v zachovalém stavu. Nabízí se tak novému majiteli prostor k seberealizaci. Náklady na bydlení jsou ve výši 5.298,- Kč/měsíčně. U domu je možnost využívání zahrady. K bytové jednotce se také nabízí zděná garáž o výměře 22 m<sup>2</sup>. Garáž je přímo u domu. Klidná lokalita.