

Prodej areálu, dvě stavby k bydlení, 3 byty, Česká Skalice

55203, Česká Skalice



14 990 000 Kč
za nemovitost



Vyřizuje

Král Viktoria

Tel.: 800 100 446

GSM: 296 399 006

E-mail: info@mmreality.cz**Poloha objektu:** samostatný**Stav objektu:** dobrý**Typ domu:** přízemní**Umístění objektu:** klidná část obce**Druh objektu:** smíšená**Počet podlaží v objektu:** 3**Užitná plocha:** 247 m²**Energetická náročnost:** E - Nehospodárná

POPIS NEMOVITOSTI: Máte velkou rodinu a potřebujete rychle bydlet? Nabízím ke koupi nemovitosti se zajímavým potenciálem a mnohostranným využitím v obci Zlích u České Skalice. Jedná se o zrekonstruovaný areál tvořený z pěti budov, rodinný dům s dispozicí 3+1, 115 m² s terasou 6 m², druhá stavba pro bydlení 101 m² se zastřešenou terasou 27 m², která je rozdělena na dva byty s vlastním vchodem, v přízemí 1+1, v poschodí 2+1, byty lze propojit. V přestavěné sýpce je místnost s velkým krbem 31 m² a možností pro podkroví. Stavba s klenutými stropy vybízí k dalšímu rozvoji (sauna, vířivka, vinotéka, dílna) stejně jako kůlna, kde se nachází jedno parkovací místo a úložné prostory. V současnosti slouží dva menší byty k rekreačnímu pronájmu se zajímavým příjmem. K objektům náleží pozemek o velikosti 14 291 m² s možností další výstavby. Velikost pozemku zajišťuje dostatečné soukromí, o jeho převážnou část je v tuto chvíli postaráno, proto náročnost o péči je minimální. Areál se prodává zařízený.