

Prodej ubytovací jednotky 1+kk, 13,4 m², Prosecká, Praha

Prosecká, 19000, Praha 8, Praha



3 099 999 Kč
za nemovitost



Vyřizuje
linka zákaznická
Tel.: 775 180 875
GSM: +420 734 646 969
E-mail:
asistentka@bydleninadoporuceni.cz

Dispozice bytu:	1+kk	Podlaží v domě:	3
Počet podlaží v domě:	3	Celková podlahová plocha:	13 m ²
Druh objektu:	cihlová	Stav objektu:	velmi dobrý
Vlastnictví:	osobní	Umístění objektu:	centrum obce
Energetická náročnost:	D - Méně úsporná		

POPIS NEMOVITOSTI: Nabízíme k prodeji útulnou ubytovací jednotku o dispozici 1+kk a podlahové ploše 13,4 m², která se nachází ve 3. patře moderní rezidenční budovy s výtahem v ulici Prosecká v Praze. Objekt byl původně hotel, který prošel kompletní rekonstrukcí v rámci developerského projektu, a nyní poskytuje komfortní bydlení v žádané lokalitě s výbornou dostupností.

Jednotka je orientována směrem do ulice a nabízí nádherný výhled na centrum Prahy i na přírodní památku Prosecké skály. Dispozice zahrnuje vstupní chodbu, obytnou místnost s menším kuchyňským koutem a koupelnu vybavenou sprchovým koutem, umyvadlem a toaletou. Koupelna je v původním stavu, což umožňuje budoucímu majiteli realizovat úpravy podle vlastních představ.

I přes menší podlahovou plochu je jednotka prakticky zařízena a její hodnotu dále zvyšují společné prostory v domě, včetně prostorné vstupní haly a prádelny. Vytápění zajišťuje moderní plynový kotel umístěný v budově.

Lokalita se pyšní skvělou dopravní dostupností. Autobusová zastávka PID je přímo před budovou. Stanice metra C - Prosek je vzdálena pouhých 10 minut chůze (cca 700 metrů) nebo 3 minuty autobusem, a stanice metra B - Palmovka je dostupná autobusem za 5 minut.

V okolí se nachází veškerá občanská vybavenost - obchody, restaurace, školy i zdravotnická zařízení. Pro relaxaci můžete navštívit nedaleký Park přátelství nebo vinici Máchalka.

Tato ubytovací jednotka je ideální pro jednotlivce hledající dostupné bydlení v atraktivní lokalitě, nebo jako zajímavá investice pro krátkodobý či dlouhodobý pronájem.

Pro více informací nebo domluvení prohlídky nás neváhejte kontaktovat.