

Prodej hotelu, penzionu, 600 m², Zásada

46825, Zásada



7 450 000 Kč
za nemovitost



Vyřizuje
Krejčí Martin
Tel.: 800 100 446
GSM: 296 399 006
E-mail: info@mmreality.cz

Zastavěná plocha: 600 m²

Plocha parcely: 994 m²

Druh objektu: smíšená

Typ zařízení: Hotel

Energetická náročnost: G - Mimořádně
nehospodárná

Užitná plocha: 600 m²

Počet podlaží v domě: 2

Stav objektu: dobrý

Umístění objektu: centrum obce

POPIS NEMOVITOSTI: Nabízíme k prodeji jedinečný penzion v centru obce Zásada, ideální pro investory hledající zajímavé ubytovací zařízení o 35 lůžkách, vlastní restauraci a lyžařnou. Přímo v obci lyžařské středisko Zásada s délkou sjezdové tratě 500 metrů. Ideální možnost nabídnout školám lyžařské výcviky, školy v přírodě a nespočet možností letních aktivit. Nemovitost má 2 nadzemní podlaží, v přízemí ubytování, herna, jídelna a vybavená kuchyň. V patře 10 pokojů s lůžky a vlastními sociálními zařízeními. Jsou zde také rozsáhlé půdní prostory, kde je možné vybudovat několik bytů. Celková užitná plocha činí 600 m². Plocha pozemku o rozloze celkem 994 m². Smíšená konstrukce budovy zajišťuje stabilní a trvanlivou strukturu, přičemž stav nemovitosti je hodnocen jako dobrý. Tento penzion je výjimečnou příležitostí pro podnikání v atraktivní lokalitě s dobrou dostupností a veškerou občanskou vybaveností. Neváhejte nás kontaktovat pro více informací a sjednání prohlídky.