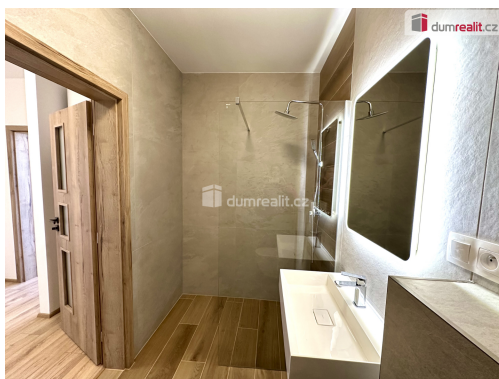
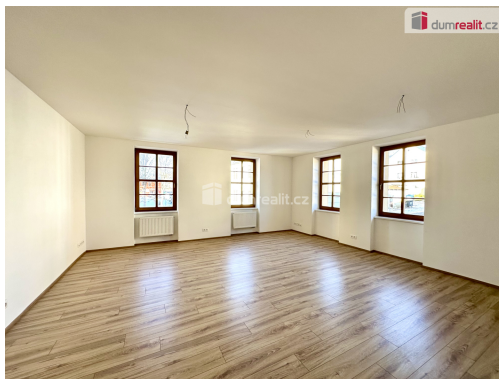


## Bytová jednotka 2+KK, náměstí Sv. Vavřince, Horní Blatná

náměstí Sv. Vavřince, 36235, Horní Blatná



**5 690 000 Kč**  
za nemovitost



Vyřizuje

**Martina Filipová**

**Tel.:** 734 222 111

**GSM:** 721 500 400

**E-mail:**

[filipova@dumrealit.cz](mailto:filipova@dumrealit.cz)

|                              |                        |                                  |                        |
|------------------------------|------------------------|----------------------------------|------------------------|
| <b>Dispozice bytu:</b>       | 2+kk                   | <b>Podlaží v domě:</b>           | 2                      |
| <b>Počet podlaží v domě:</b> | 4                      | <b>Celková podlahová plocha:</b> | 59 m <sup>2</sup>      |
| <b>Druh objektu:</b>         | cihlová                | <b>Stav objektu:</b>             | po rekonstrukci        |
| <b>Vlastnictví:</b>          | osobní                 | <b>Popis vybavení:</b>           | ...                    |
| <b>Voda:</b>                 | Voda - dálkový vodovod | <b>Topení:</b>                   | Lokální - elektrické   |
| <b>Odpad:</b>                | Kanalizace             | <b>Energetická náročnost:</b>    | G - Mimořádně nevhodná |

**POPIS NEMOVITOSTI:** Naše společnost Vám zprostředkuje prodej apartmánů na náměstí Sv. Vavřince v Horní Blatné, které se nachází v blízkosti několika lyžařských areálů jako je Plešivec, Potůčky nebo Klínovec. Apartmán číslo 6. se nachází v prvním patře, je o velikosti 59 m<sup>2</sup> s výhledem na náměstí a kostel Sv. Vavřince. Dispozice bytu 2+KK. Všechny apartmány jsou vybaveny sanitární keramikou v koupelnách, sprchovým koutem Walk-in, podlahovou krytinou a to v kombinaci velkoformátové dlažby a plovoucí podlahy v dekoru dřeva, obložkami, interiérovými a vstupními dveřmi a kompletní přípravou na osazení kuchyňské linky. Ke každému apartmánu patří jedno soukromé parkovací místo hned u domu a jedna sklepní kóje, vše je již započítáno v uvedené ceně. Součástí jsou také nádherné společné prostory a to včetně sklepního prostoru s možností posezení. Vytápění apartmánů je elektrické s dálkovým ovládáním s připojením na Wi-Fi. V apartmánovém domě se nachází 12 jednotek od 1+KK až po 3+KK různých podlahových výměr. Dva apartmány jsou v rezervaci. Dům je po kompletní rekonstrukci a je pouze na Vás jaký apartmán si vyberete. Nemovitost se nachází přímo na náměstí s výhledem na hory a kostel Sv. Vavřince. Koupě apartmánu je ideální také jako investice, kdy jsou Krušné hory celoročně navštěvovány turisty a Horní Blatná patří

svým umístěním mezi nejvíce vyhledávané. V blízkosti apartmánu se nachází Blatenský vrch, Vlčí jámy a mnoho turistických a cyklo tras. Doporučuji nezávaznou prohlídku objektu s možností vybrat si právě ten Váš apartmán. Ev. číslo: 649375.