



GAUDÍ

Prodej - Byty

číslo zakázky: 03474

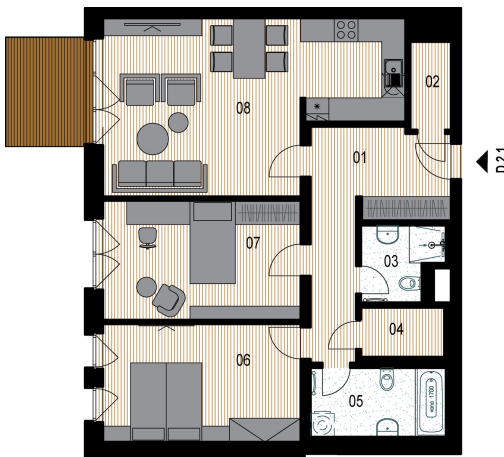
Nadstandardní 3+kk v projektu HARMONIA

Mezitraťová, Praha 9, Praha



15 150 000 Kč
za nemovitost

Cena za družstevní podíl činí 5 288 971,-Kč, zbylou část budete splácet v rámci měsíčních splátek.,



Vyřizuje

Markéta Hudečková

Tel.: 224 229 944

GSM: +420 777 005 482

E-mail: reality@gaudi.cz

Dispozice bytu: 3+kk

Počet podlaží v domě: 3

Druh objektu: smíšená

Stáří objektu: 2025

Balkón: 5 m²

Voda: Voda - dálkový vodovod

Topení: Jiné

Energetická náročnost: B - Velmi úsporná

Podlaží v domě: 2

Celková podlahová plocha: 94 m²

Stav objektu: novostavba

Vlastnictví: družstevní

Doprava: silnice; MHD

Plyn: Plynovod

Odpad: Kanalizace

POPIS NEMOVITOSTI: Projekt HARMONIA je umístěn v klidné části pražských Hrdlořez. Jedná se o uzavřený areál se soukromým lesoparkem.

Vyberte si z dostupných bytů na stránkách projektu a žijte lépe, žijte v HARMONII.

Nabízený byt je orientovaný na západ směrem do soukromého nádvoří. Krásně prosvětlený byt nabídne i dostatek úložných prostor, dvě koupelny, balkon, především pak ideální prostor pro vytvoření vysněného domova.

Byt, stejně tak jako celý projekt, je proveden ve vysokém standardu, a to co se materiálu i technologií týče.

V bytě najdete podlahové vytápění, rekuperaci, systém Loxone pro snadné řízení domácnosti, dřevěné podlahy, lakované interiérové dveře s výškou 210 cm, vstupní dveře s bezpečnostní třídou tři a mnoho dalšího.

V ceně jednotky je již zahrnuto parkovací stání a sklepní koje. Nabízený byt má přípravu pro osazení venkovních žaluzií či instalaci klimatizace.

Jedinečné bydlení na jedinečné adrese.

Byt je družstevní, uvedená cena je rozdělená na dvě části, a to cenu za družstevní podíl a na anuitu. Cena za družstevní podíl činí 5 288 971,-Kč, anuita je pak ve výši 9 861 029,-Kč. Cena za družstevní podíl se hradí ve dvou splátkách, kdy termíny umíme upravit na základě Vašich možností.

V projektu HARMONIA najdete i rozmanitou škálu služeb, jako je dětský klub přímo v areálu, konzultační místnost pro rodinného lékaře, saunu, vnitřní i venkovní posilovnu a podobně.

HARMONIA ...umění žít.

Pro více informací navštivte stránky projektu.