

Prodej chalupy, 172 m², Úmyslovice

29001, Úmyslovice

**6 200 000 Kč**

za nemovitost



Vyřizuje

Machutová Lenka**Tel.:** 800 100 446**GSM:** 296 399 006**E-mail:** info@mmreality.cz**Zastavěná plocha:** 172 m²**Plocha parcely:** 1727 m²**Stav objektu:** dobrý**Umístění objektu:** klidná část obce**Užitná plocha:** 172 m²**Druh objektu:** cihlová**Počet podlaží v objektu:** 1**Energetická náročnost:** G - Mimořádně nehospodárná

POPIS NEMOVITOSTI: Nabízíme k prodeji chalupu v malebné obci Úmyslovice. Tento jednopodlažní cihlový dům s dispozicí 3+1 a užitnou plochou 172 m² se nachází v klidné části obce na samostatném pozemku o rozloze 1727 m². Dům, který může sloužit jako chalupa, disponuje dvěma prostornými ložnicemi, velkým obývacím pokojem s krbem, kuchyní s jídelním koutem, koupelnou se sprchovým koutem a WC, druhým samostatným WC, spižárnou, malým skladem a prostornou předsíní. K nemovitosti náleží také kompletní zázemí hospodářského stavení včetně chlévů, skladů, stodoly, kanceláře a plně vybavené stáje pro koně s 11 boxy. Dům nabízí ideální podmínky pro klidné bydlení, relaxaci nebo podnikání na venkově. Výhodou pozemku je možnost velké realizace díky zastavěnosti a tím pádem dalších neomezených možností. V obci je obchod s potravinami, mateřská škola, obecní úřad a hospoda. Neváhejte a domluvte si prohlídku!