

Prodej luxusního bytu 4+KK v klidně lokalitě Karlových Varů - ulice Libušina

Libušina, Karlovy Vary



12 900 000 Kč
za nemovitost



Vyřizuje

Alexandr Mizjuk

GSM: +420776395579

E-mail:

alexandr.mizjuk@re-max.cz

Z

Dispozice bytu:	4+kk	Podlaží v domě:	3
Počet podlaží v domě:	5	Celková podlahová plocha:	171 m ²
Druh objektu:	cihlová	Stav objektu:	novostavba
Vlastnictví:	osobní	Balkón:	43 m ²
Umístění objektu:	centrum obce	Doprava:	silnice; MHD; autobus
Elektrina:	Elektro - 230 V	Voda:	Vodovod
Telekomunikace:	Telefon; Internet	Plyn:	Plynovod
Odpad:	Kanalizace	Ostatní rozvody:	Satelit; Kabelové rozvody
Energetická náročnost:	C - Úsporná		

POPIS NEMOVITOSTI: Nabízíme na prodej luxusní byt 4+KK který se nachází v klidné části Karlových Varů, kde můžete vychutnávat ticho a pohodu, a zároveň si užívat krásné výhledy. Z jedné strany se otevírá pohled na ikonický hotel Imperial, z druhé se můžete kochat pohledem na zelenou část města, která dodává příjemnou atmosféru klidu a harmonie s přírodou. I když byt leží v tiché lokalitě, vše potřebné je v blízkém dosahu.

V okolí najdete tenisový kurty pro sportovní nadšence, moderní fitness centrum a krásný park, ideální pro příjemné procházky. Díky lanovce, která je v těsné blízkosti, se rychle dostanete do lázeňské části města a můžete si užívat klidné procházky v historickém prostředí.

Byt je velmi světlý a vzdušný díky velkým francouzským oknům, která do něj vnášejí spoustu přirozeného světla a poskytují nádherné výhledy na okolní krajinu. Interiér bytu je moderní a komfortní.

Velkou předností tohoto bytu je, že každý z prostorných pokojů má vlastní šatnu, koupelnu a velký balkon, který nabízí ideální místo pro příjemné trávení času. To zaručuje maximální komfort a soukromí pro každého člena domácnosti.

Předsíň disponuje dostatkem prostoru pro úložné řešení i volný pohyb. Byt má také samostatnou toaletu pro hosty, což přispívá k pohodlí celé domácnosti. K dispozici je výtah a možnost pronájmu parkovacího stání v garážích přímo v domě. Vše bylo navrženo tak, aby váš životní prostor byl co nejkomfortnější a praktický.

Tento byt je ideálním místem pro ty, kteří hledají harmonii mezi pohodlím městského života a klidem přírody.

Prodávající si vyhrazuje právo vybrat kupujícího na základě jím zvolených kritérií.