

Rodinný dům 5+KK 205m² v klidné části Jenišova s prostornou zahradou o velikosti 946 m² na PRODEJ

K Rohu, Jenišov



12 990 000 Kč
za nemovitost



Vyřizuje

Alexandr Mizjuk

GSM: +420776395579

E-mail:

alexandr.mizjuk@re-max.cz

Z

| | | | |
|-------------------------------|-----------------------------------|---------------------------------|--------------------|
| Poloha objektu: | samostatný | Druh objektu: | cihlová |
| Stav objektu: | velmi dobrý | Počet podlaží v objektu: | 2 |
| Typ domu: | patrový | Zastavěná plocha: | 131 m ² |
| Užitná plocha: | 205 m ² | Plocha parcely: | 946 m ² |
| Plocha zahrady: | 946 m ² | Umístění objektu: | okraj obce |
| Doprava: | dálnice; silnice; MHD; autobus | Komunikace: | asfaltová |
| Telekomunikace: | Telefon; Internet | Plyn: | Plynovod |
| Odpad: | Kanalizace | Ostatní rozvody: | Satelit |
| Energetická náročnost: | G - Mimořádně nehospodárná | | |

POPIS NEMOVITOSTI: Nabízíme k prodeji krásný rodinný dům o dispozici 5+KK v klidné a vyhledávané lokalitě obce Jenišov. Dům o celkové ploše 205 m² poskytuje dostatek prostoru a komfortu pro rodinné bydlení. Vytápění zajišťuje úsporný plynový kotel.

V přízemí najdete prostorný obývací pokoj s kuchyňským koutem, který je propojený se zahradou díky dvěma velkým francouzským oknům. Součástí přízemí je také jeden pokoj, předšň, praktická komora a koupelna se sprchovým

koutem.

V prvním patře jsou tři další pokoje. Hlavní ložnice disponuje vlastní koupelnou a balkónem, který nabízí nádherný výhled na okolní krajinu. Pro pohodlí celé rodiny je zde navíc druhá koupelna.

Dům obklopuje prostorná zahrada o velikosti 946 m², ideální pro relaxaci, zahradničení nebo rodinné aktivity. Před domem je elektrická vstupní brána a na pozemku se nachází garáž s automatickou bránou, což zajišťuje maximální komfort a bezpečnost. Veškeré náklady na údržbu zahrady hradí nájemce.

Výhody nemovitosti:

- Velkorysý prostor a praktické dispozice
- Francouzská okna propojující obývací pokoj se zahradou
- Klidná lokalita s výhledem na přírodu
- Garáž s elektrickou bránou a vstupní elektrická brána pro maximální soukromí

Dům je ideální volbou pro ty, kdo hledají klidné a pohodlné bydlení v blízkosti přírody, ale s dobrou dostupností do města. Přijďte se podívat a přesvědčit se o jedinečném kouzlu tohoto domu.