

## Prostorný byt 3+1 v rodinném domě na Praze 4

K Novému dvoru, 14200, Praha 4, Praha



### 28 000 Kč

za měsíc

+ Poplatky 7 000 Kč



Vyřizuje

**Cagan Zah**

**Tel.:** +420 233 091 011

**GSM:** +420 603 560 678

**E-mail:**

[cagan.zah@engelvoelkers.com](mailto:cagan.zah@engelvoelkers.com)

|                               |                        |                                  |                    |
|-------------------------------|------------------------|----------------------------------|--------------------|
| <b>Dispozice bytu:</b>        | 3+1                    | <b>Podlaží v domě:</b>           | 2                  |
| <b>Počet podlaží v domě:</b>  | 1                      | <b>Celková podlahová plocha:</b> | 110 m <sup>2</sup> |
| <b>Druh objektu:</b>          | cihlová                | <b>Stav objektu:</b>             | velmi dobrý        |
| <b>Vlastnictví:</b>           | osobní                 | <b>Balkón:</b>                   | 8 m <sup>2</sup>   |
| <b>Energetická náročnost:</b> | G - Mimořádně nevhodná |                                  |                    |

**POPIS NEMOVITOSTI:** Nabízíme k okamžitému pronájmu prostorný byt 3+1 v druhém patře rodinného domu, situovaný v klidné a rezidenční lokalitě Praha 4 - Lhotka. Tento byt se nachází v tiché ulici, kde je možné parkovat zdarma. Byt se skládá ze tří prázdných pokojů a prostorné kuchyně, která je kompletně vybavena všemi spotřebiči. K bytu patří také velký balkon, ideální pro relaxaci, a technická místnost pro uskladnění věcí. Koupelna je vybavena vanou a toaleta je umístěna zvlášť. Pokud hledáte klidné a příjemné bydlení v Praze, neváhejte mě kontaktovat pro více informací nebo domluvení prohlídky!