



Pronájem - Komerční prostory

číslo zakázky: 131346

Pronájem zavedné restaurace

sady Svobody, Opava (nečleněná část města), Opava



35 000 Kč
za měsíc



Vyřizuje

Bc. Robert Zwinger

Tel.: 800 10 30 10

GSM: 800 10 30 10

E-mail:

zakaznický.servis@rksting.cz

Plocha kanceláří:	250 m ²	Druh objektu:	cihlová
Stav objektu:	dobrý	Druh prostor:	Jiné
Doprava:	vlak; silnice; MHD	Elektrina:	Elektro - 230 V; Elektro - 380 V
Voda:	Voda - dálkový vodovod	Plyn:	Plynovod
Topení:	Ústřední - plynové	Odpad:	Kanalizace

POPIS NEMOVITOSTI: Nabízím převzetí pronájmu zavedené opavské ikonické restaurace poblíž centra města. Restaurant u Tiskárny je již dvacet let nedílnou součástí opavských gastro zařízení a nyní máte možnost jeho vedení převzít nebo začít s budováním vlastní značky. Prostory restaurace jsou rozděleny do třech částí a to přízemí, patro, salonek s celkovou kapacitou 70 míst k sezení a v létě je možno rozšířit kapacitu o předzahrádku a terasu. Součástí nabídky je odkup stávajícího kompletního vybavení + skladové zásoby dle individuální domluvy. Nájemné činí 35 000 Kč bez DPH a zálohy na služby cca 40 000 Kč dle vlastní spotřeby. Provize zprostředkovatele 20 000 Kč. V případě zájmu mne neváhejte kontaktovat.