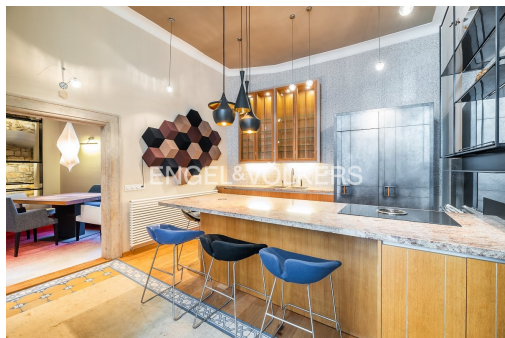


Moderní a nadčasové bydlení v budově z 15. století

Thunovská, 11800, Praha 1, Praha



55 000 Kč

za měsíc

+ Poplatky na vyžádání



Vyřizuje

Dominik Brabec

Tel.: +420 233 091 011

GSM: +420 604 217 544

E-mail:

dominik.brabec@engelvoelkers.com

Bezbariérový byt:	ano	Dispozice bytu:	4+1
Podlaží v domě:	3	Počet podlaží v domě:	1
Celková podlahová plocha:	145 m ²	Druh objektu:	cihlová
Stav objektu:	velmi dobrý	Stáří objektu:	1485
Vlastnictví:	osobní	Balkón:	15 m ²
Sklep:	14 m ²		

POPIS NEMOVITOSTI: Exkluzivní designově zařízená bytová jednotka 4+1 se nachází ve 3. nadzemním podlaží budovy z 15. století, v jedné z nejmalebnějších a nejautentičtějších ulic Malé Strany – Thunovské. Tato historická ulice, situovaná přímo pod Pražským hradem, je známá svou romantickou atmosférou, kouzelnými výhledy a jedinečným geniem loci. Byt je kompletně orientován do tichého vnitrobloku, což zajišťuje maximální soukromí a klid, přestože se nachází v samém srdci historického centra Prahy.

V domě byl právě dokončen nový výtah a přístup je plně bezbariérový. K bytu náleží parkovací stání ve vnitrobloku, sklep o ploše 14 m² a balkon o rozloze 15 m².

Byt prošel kompletní a nákladnou rekonstrukcí s důrazem na zachování historických prvků, kterou realizovalo renomované studio Mimolimit. Při rekonstrukci byly použity pouze prvotřídní materiály, jako jsou dřevěné podlahy či kombinace historické a moderní dlažby. Výsledkem je harmonické propojení historie s moderní architekturou a designem.

Součástí vybavení bytu jsou veškeré designové prvky viditelné na fotografiích, spotřebiče značky Miele, ozvučení Bang

& Olufsen, sofistikované podsvícení a podlahové vytápění. Tento jedinečný byt v srdci Malé Strany nabízí nejen luxusní bydlení, ale také neopakovatelnou atmosféru jednoho z nejkrásnějších míst Prahy.