

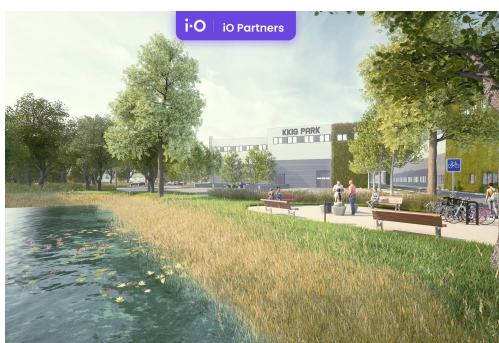


Pronájem - Komerční prostory

číslo zakázky: N00126

Pronájem - výrobně/ skladovací prostor, 1291 m²

Podnikatelská, Praha-Běchovice, Praha



Neuvedeno
za měsíc



Vyřizuje

Dina Macků

Tel.: 770 316 177

GSM: +420 734 422 421

E-mail:

dina.macku@iopartners.com

Plocha kanceláří: 1291 m²

Stav objektu: projekt

Doprava: dálnice; silnice; MHD

Druh objektu: skeletová

Druh prostor: Skladovací

Energetická náročnost: G - Mimořádně
nehospodárná

POPIS NEMOVITOSTI: Nabízíme pronájem komerčních prostor o velikosti 1 291 m² - BEZ PROVÍZE. Tyto prostory jsou ideální pro skladové zázemí, sídla firem, výzkumné prostory, školící centra a kanceláře. Díky flexibilitě si můžete vybrat velikost podle vašich představ.

Dostupné - ihned

SPECIFIKACE

- světlá výška 12,3 m
- nosnost podlah 5 t/m²
- modul sloupů 12 x 24 m
- min. 211 m² administrativní plochy
- LED osvětlení

IO Partners Czechia s.r.o. Na příkopě 1096/21, 110 00 Praha 1 - Staré Město, Tel.: 770 316 177, E-mail: info@iopartners.com, web: <https://www.iopartners.com/cs>

- infrazáříče či podstropní sahary
- doky
- přímý vjezd
- dostatek parkovacích stání
- dobíjecí stanice pro automobily
- příprava střechy pro solární panely
- Certifikace BREEAM

LOKALITA

Komerční prostory se nacházejí v těsné blízkosti dálnice D11, D10a, Pražského okruhu a Černého Mostu.

O nás:

V iO Partners si zakládáme na osobním přístupu ke klientům a dlouhodobé spolupráci. Naší specializací jsou skladové, výrobní a logistické prostory nejen v Česku, ale celosvětově díky exkluzivnímu partnerství se společností JLL. V rámci regionu CEE jsme přední realitně-poradenskou společností s rozsáhlou databází prostor a obchodních partnerů. Klientům dokážeme být nápomocni v celém procesu výběru, a to od vyhledání prostor, srovnání nabídek až po vyjednání optimálních komerčních podmínek. Ozvěte se nám s Vaším požadavkem a my se o vše postaráme.

Pokud jste nenalezli vhodný prostor, neváhejte nás kontaktovat. Společně nalezneme vhodné řešení na míru Vaším potřebám.