

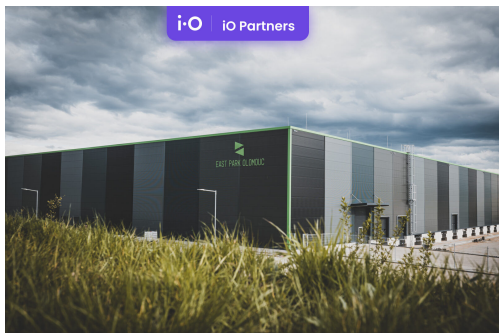


Pronájem - Komerční prostory

číslo zakázky: N00128

Pronájem - výrobně/ skladovací prostor, 1 500 m² - 10000 m²

Malátova, 77900, Bystrovany



Neuvedeno
za měsíc



Vyřizuje
Dávid Řeřicha
Tel.: 770 316 177
GSM: +420 771 235 807
E-mail:
david.rericha@iopartners.com

Druh objektu: skeletová

Druh prostor: Skladovací

Komunikace: asfaltová

Stav objektu: novostavba

Doprava: silnice

Energetická náročnost: G - Mimořádně
nehospodárná

POPIS NEMOVITOSTI: Nabízíme pronájem komerčních prostor o velikosti od 1 500 m² do 10 000 m² - BEZ PROVIZE. Tyto prostory jsou ideální pro lehkou výrobu, logistiku nebo skladování a díky flexibilitě si můžete vybrat velikost podle vašich představ.

Dostupné - ihned

SPECIFIKACE

- světlá výška 10 m
- nosnost podlah 5 t/m²
- modul sloupů 12 x 24 m

- úsporné LED osvětlení
- stropní rozvody SHZ ve skladové části
- doky
- možnost crossdockingu
- přímý vjezd
- dostatek parkovacích stání 357
- venkovní zpevněné plochy
- oplocený areál
- světlíky s polykarbonátovou výplní

LOKALITA

Komerční prostory se nacházejí na východním okraji města Olomouc. Pouhých 5 km je vzdálený výjezd na dálnici D35. Strategická poloha poskytuje dobrou dostupnost ve směru na Brno, Ostravu, Hradec Králové a Bratislavu. V areálu se časem vybuduje autobusová zastávka.

O nás:

V iO Partners si zakládáme na osobním přístupu ke klientům a dlouhodobé spolupráci. Naší specializací jsou skladové, výrobní a logistické prostory nejen v Česku, ale celosvětově díky exkluzivnímu partnerství se společností JLL. V rámci regionu CEE jsme přední realitně-poradenskou společností s rozsáhlou databází prostor a obchodních partnerů. Klientům dokážeme být nápomocni v celém procesu výběru, a to od vyhledání prostor, srovnání nabídek až po vyjednání optimálních komerčních podmínek. Ozvěte se nám s Vaším požadavkem a my se o vše postaráme.

Pokud jste nenalezli vhodný prostor, neváhejte nás kontaktovat. Společně nalezneme vhodné řešení na míru Vaším potřebám.