

## Pronájem apartmánu 4+kk, v podkroví

Klášterní, 46362, Hejnice


**10 000 Kč**  
za měsíc

 zálohy na energii  
11.500,00 Kč


Vyřizuje

**Milan Machan**
**GSM:** 724 002 023

**E-mail:**
[machan@reality11.cz](mailto:machan@reality11.cz)
**Dispozice bytu:** 4+kk

**Počet podlaží v domě:** 2

**Druh objektu:** smíšená

**Vlastnictví:** osobní

**Podlaží v domě:** 2

**Celková podlahová plocha:** 110 m<sup>2</sup>
**Stav objektu:** velmi dobrý

**Popis vybavení:** Postele, skříně, komody, kompletní kuchyňská linka + velký jídelní stůl + židle, další zařízení možno dle dohody.

**Energetická náročnost:** C - Úsporná

**POPIS NEMOVITOSTI:** Prostorný a moderně zařízený byt 4+kk v podkroví o celkové ploše 110 m<sup>2</sup> v centru Hejnic a byt je nyní k pronájmu. Byt se nachází na 2. podlaží a převážně jsou stěny a stropy ze sádkkartonu a nabízí neprůchozí pokoje, balkon, plně vybavenou kuchyň. Apartmán má vlastní vchod, v 1. patře na chodbě domu. Za dveřmi je šatna, pak se stoupá po schodišti, kde je vestavená kuchyň ve tvar U, s otevřeným větším obývacím pokojem. Dále se prochází chodbou, kde na vlevo je pokoj pro hosty či kancelář. Dále po chodbě je wc, kde je bidet a umyvadlo. Za dalšími dveřmi je vřívkva, kde je také umyvadlo a pračka. Na konci chodby je dětský pokoj. Velmi pěkná prostorná ložnice se nachází za místností, kde může být psací stůl, či konferenční stůl s křesílky. Byt je v osobním vlastnictví a k dispozici jsou 4 parkovací místa. Stav objektu je velmi dobrý, byt má vlastní plynový kotel, odečitatelný vodoměr a odečitatelná elektřina.

Tento byt je ideální pro rodinu nebo skupinu přátel, kteří hledají moderní a prostorné bydlení. Provize RK činí 10.000,00 Kč, kauce činí 30.000,00 Kč. Pro více informací nebo pro domluvení prohlídky nás neváhejte kontaktovat. Ev. číslo: 26999.