

Pronájem - Komerční prostory

číslo zakázky: **L24R059**

Pronájem výrobních prostor 300m2, Liberec, Kateřinská ulice

Kateřinská, Liberec (nečleněné město), Liberec



39 000 Kč

za měsíc

Cena je bez energií, kauce 55.000,, provize jeden nájem +DPH



Vyřizuje

Iva Can-Löfflerová

Tel.: 485 113 322

GSM: +420737086886

E-mail:

iva.lofflerova@rkevropa.cz

Plocha kanceláří: 300 m²

Stav objektu: velmi dobrý

Ostatní: Výtah

Druh objektu: smíšená

Druh prostor: Výrobní

Elektrina: Elektro - 230 V; Elektro - 380 V

Voda: Místní zdroj vody

Energetická náročnost: G - Mimořádně nehospodárná

POPIS NEMOVITOSTI: Nabízíme k pronájmu zrekonstruované výrobní prostory o výměře 300 m2, které se nacházejí v Liberci, ulice Kateřinská. Jedná se o prostor, který je umístěný v prvním patře budovy a je přístupný pomocí nákladního výtahu (šířka 150, výška 200, délka 300cm) a po schodišti. Nakládka a vykládka je pomocí rampy. Součástí prostoru jsou tři kanceláře, samostatná šatna, toaleta a kuchyňka, zbývající část tvoří dvě velké haly. Celý prostor je vytápěn ve dvou samostatných větvích pomocí elektrických kotlů. Bezproblémový příjezd nákladních vozů a kamionů. K dispozici ihned. Prostory jsou vhodné pro drobnou výrobu a skladování. Průkaz energetické náročnosti budovy nebyl doložen, v souladu se zákonem 406/2000 Sb. uvádíme energetickou náročnost budovy třídy G. Pro více informací volejte makléře.