

Prodej bytu 2+kk, 62m² - Velešovice

68301, Velešovice



5 950 000 Kč
za nemovitost



Vyřizuje

Irena Kotolanová

Tel.: 775 859 518

GSM: +420 775 859 518

E-mail:

kotolanova@realityklidem.cz

cz



LEGENDA MÍSTNOSTÍ

- 1 - Chodba
- 2 - Obývací pokoj s kuchyňským koutem
- 3 - Koupelna
- 4 - Ložnice



LEGENDA MÍSTNOSTÍ

- 1 - Chodba
- 2 - Obývací pokoj s kuchyňským koutem
- 3 - Koupelna
- 4 - Ložnice

Dispozice bytu: 2+kk

Počet podlaží v domě: 3

Druh objektu: cihlová

Vlastnictví: osobní

Umístění objektu: klidná část obce

Elektřina: Elektro - 230 V

Telekomunikace: Internet

Topení: Ústřední - plynové

Energetická náročnost: C - Úsporná

Podlaží v domě: 1

Celková podlahová plocha: 62 m²

Stav objektu: velmi dobrý

Sklep: 4 m²

Doprava: dálnice; silnice; MHD;
autobus

Voda: Vodovod

Plyn: Plynovod

Odpad: Kanalizace

POPIS NEMOVITOSTI: Rádi bychom vám představili tento útulný byt nacházející se v obci Velešovice.

Jedná se o byt o rozloze 62 m² podlahové plochy a komorou 4 m², který je umístěn na 1. nadzemním podlaží cihlového bytového domu.

Vyúčtování za služby z loňského roku je k dispozici k nahlédnutí.

V bytě jsou instalovány bezpečnostní dveře, plastová okna jsou vybavena žaluziemi a ochrannými sítěmi proti hmyzu. Součástí obývacího pokoje je krásná, na míru zhotovená, kuchyňská linka s vestavnými spotřebiči. Myčka na nádobí, trouba, mikrovlnná trouba, indukční deska a lednička s mrazákem jsou vkusně zakomponovány do interiéru. Byt je vytápěn deskovými radiátory, v koupelně se nachází topný žebřík.

Byt je zařízený s vinylovými podlahami, moderní koupelnou a vestavnou skříní v ložnici a na chodbě.

Součástí prodeje je i podíl na společné zahradě za domem k bytu též náleží 2 parkovací místa v garáži pod domem.

V okolí je dostatek parkovacích stání pro návštěvy a pěší vzdálenost od veškeré občanské vybavenosti, obchodů,

restaurací a škol.

Velešovice jsou klidná obec nacházející se v blízkosti Brna a Rousínova.

Současně Velešovice nabízí vše, co je potřeba k pohodlnému bydlení, mateřskou školu, praktického lékaře, poštu, dětská hřiště, sportoviště i výběh pro psy. V případě potřeby se lze pohodlně a rychle dostat do centra Brna.

Tato nabídka je ideální pro ty, kteří hledají moderní a pohodlné bydlení v klidné lokalitě s dobrou dostupností služeb.