

## Prodej stavebního pozemku 2625 m<sup>2</sup>, Unhošť, okr. Kladno

Unhošť



**18 190 000 Kč**  
za nemovitost



Vyřizuje

**Ing. Libor Manda**

**Tel.:** 608 116 666

**GSM:** 608 116 666

**E-mail:**

[lmanda@hvbreal.cz](mailto:lmanda@hvbreal.cz)

**Celková plocha:** 2 625 m<sup>2</sup>

**Druh pozemku:** pro bydlení

**Inženýrské sítě:** vodovod; kanalizace;  
plyn; elektřina

**POPIS NEMOVITOSTI:** Prodej stavebního pozemku 2625 m<sup>2</sup>, Unhošť, okr. Kladno s možností výstavby 2 rodinných domů včetně architektonické studie a téměř kompletního prováděcího projektu pro výstavbu luxusní vily o rozloze cca 500 m<sup>2</sup> zastavěné plochy.

Slunný, rozlehlý pozemek se studnou je z velké části oplocen, zasítován na svých hranicích elektřinou a plynem, napojení na vodu a kanalizaci v dosahu, případně lze řešit ČOV.

Obdélníková parcela se nalézá v blízkosti centra města s kompletní občanskou vybaveností, již může Unhošť nabídnout. Díky výborné dopravní dostupnosti do Prahy a Kladna, 2 km od nájezdu na dálnici D6 je svým umístěním zároveň branou do křivoklátských lesů, ideální na pěší túry, cykloturistiku a další aktivity, bydlení zde vytváří ideální rovnováhu mezi blízkostí velkých měst a přírodou v těsné blízkosti CHKO Křivoklátsko.

Možnost financování hypotečním úvěrem .