

Prodej penzionu, 1033 m², Libchavy

56116, Libchavy



Neuvedeno za nemovitost

Cena v RK.



Vyřizuje

Videnský Daniel

Tel.: 800 100 446

GSM: 296 399 006

E-mail: info@mmreality.cz

Zastavěná plocha: 285 m²

Plocha parcely: 1033 m²

Druh objektu: cihlová

Typ zařízení: Hotel

Energetická náročnost: G - Mimořádně
nehospodárná

Užitná plocha: 285 m²

Počet podlaží v domě: 2

Stav objektu: dobrý

Umístění objektu: rušná část obce

POPIS NEMOVITOSTI: Nabízíme Vám ke koupi zavedený penzion v obci Libchavy. Nachází se u hlavní komunikace ve směru na Hradec Králové a Svitavy. V přízemí penzionu se nacházejí tři trojlůžkové pokoje a tři dvoulůžkové, včetně sociálního zázemí, dále společenská místnost, recepce, společná kuchyň, čtyři sklady a technická místnost. Ve 2. poschodí se nachází bytová jednotka s prostornou terasou a vlastním vstupem po venkovním schodišti. Dispozice bytové jednotky: vstupní chodba, kuchyň včetně jídelny se vstupem na terasu, obývací pokoj, chodba, špajz, dvě toalety, dvě koupelny, tři ložnice. Bytovou jednotku lze předělat na čtyři dvoulůžkové pokoje. Náleží k němu vlastní parkoviště, zastřešení pro osobní automobily, kůlna a udržovaná zahrada. Vytápění plynovým kotlem, ohřev vody bojler. Možné využití: rozdělení na bytové jednotky, rodinný dům, zázemí pro firmu, ubytování pro seniory, atd. Pension je připraven k okamžitému využití. Pokud Vás tato nabídka zaujala, zavolejte si pro více informací