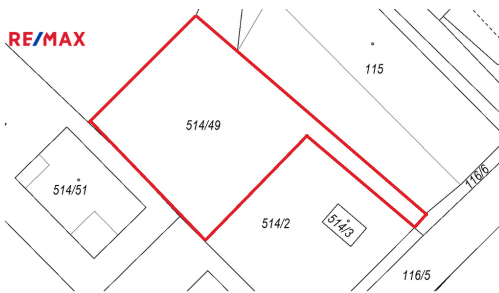


Prodej pozemku určeného k výstavbě rodinného domu, výměra 800 m², Srby, Tuchlovice.

Tuchlovice



4 800 000 Kč
za nemovitost

kupní cena vč. právního
servisu, advokátní úschovy
kupní ceny a odměny RK



Vyřizuje

Lukáš Hajník

Tel.: 312 240 239

GSM: +420731618477

E-mail:

lukas.hajnik@re-max.cz

Celková plocha:	800 m ²	Druh pozemku:	pro bydlení
Inženýrské sítě:	vodovod; kanalizace; plyn; elektřina	Umístění objektu:	klidná část obce
Doprava:	vlak; silnice; autobus	Komunikace:	asfaltová

POPIS NEMOVITOSTI: Prodej pozemku s výměrou 800 m² ve velice oblíbené/žádané obci Srby - Tuchlovice.

Jedná se o pozemek určený dle územního plánu obce k výstavbě rodinného domu.

Inženýrské sítě (voda, kanalizace, elektřina, plyn) vedou před hranicí pozemku.

Informace dle územního plánu obce Tuchlovice:

- na pozemku lze postavit 1 samostatný rodinný dům, případně 1 rodinný dům se dvěma bytovými jednotkami
- max. zastavěnost 30%
- koeficient zeleně 50%
- max. počet podlaží - 1 NP + podkroví
- max. výška stavby 9 m

V obci se nachází Turyňský rybník nazývaný Záplavy, který je rájem rybářů, cyklostezka, in-line dráha, les,

multifunkční sportovní hřiště, fotbalové hřiště, dětské hřiště, restaurace Racek. Občanskou vybavenost (školka, škola, pošta, lékař, lékárna, cukrárna, řeznictví, supermarket), fotbalové hřiště, tenisové kurty, krytý bazén se saunou, letní kino a mnoho dalšího nalezneme v Tuchlovicích tj. 2,5 km.

Koupi nemovitosti lze financovat hypotečním úvěrem, který Vám v případě zájmu vyřídíme v rámci našich služeb.

Těším se na Vás při osobní prohlídce.