

Prodej rodinného domu 4+2, Nymburk, ul. Petra Bezruče

Petra Bezruče, 28802, Nymburk

**5 950 000 Kč**
za nemovitostCena včetně právního
servisu a služeb RK

Vyřizuje

Richterová Markéta**Tel.:** 800 100 446**GSM:** 296 399 006**E-mail:** info@mmreality.cz

Poloha objektu:	v bloku	Druh objektu:	cihlová
Stav objektu:	dobrý	Počet podlaží v objektu:	2
Typ domu:	přízemní	Užitná plocha:	120 m ²
Umístění objektu:	centrum obce	Energetická náročnost:	G - Mimořádně nehospodárná

POPIS NEMOVITOSTI: Nabízíme k prodeji prostorný rodinný dům v centru Nymburka s výbornou dopravní dostupností a veškerou občanskou vybaveností v okolí. Ideální pro ty, kteří hledají možnost realizovat vlastní představy o bydlení. Dům o celkové užitné ploše 120 m² disponuje šesti místnostmi rozdělenými do dvou nadzemních podlaží. Přízemí je připraveno k rekonstrukci, nachází se zde dva pokoje, kuchyň, spíž, prádelna s vanou a WC. Obyvatelné patro nabízí kuchyň s jídelnou a balkonem, obývací pokoj, ložnici, šatnu a koupelnu se sprchovým koutem a WC. Původní dřevěná okna, zateplená fasáda. Vytápění a ohřev vody zajišťuje plynový kotel. Dům je částečně podsklepen a na pozemku o rozloze 397 m² se nacházejí dvě garáže a kůlny. Centrum města je vzdáleno 1,5 km chůzí, vlaková a autobusová zastávka pouhých 600 m. Pro bližší informace a domluvení prohlídky neváhejte kontaktovat makléřku.