



Prodej - Chaty a rekreační objekty

číslo zakázky: 0394

## Prodej, chata 16 m<sup>2</sup>, Litvínov.

43601, Litvínov



**699 000 Kč**

za nemovitost



Vyřizuje

**Halyna Ilyuk**

**Tel.:** +420 777990698

**GSM:** +420 777990698

**E-mail:**

[ilyuk@realinvest-rk.cz](mailto:ilyuk@realinvest-rk.cz)

<b>Zastavěná plocha:</b>	16 m <sup>2</sup>	<b>Užitná plocha:</b>	16 m <sup>2</sup>
<b>Plocha parcely:</b>	403 m <sup>2</sup>	<b>Druh objektu:</b>	cihlová
<b>Stav objektu:</b>	velmi dobrý	<b>Počet podlaží v objektu:</b>	1
<b>Umístění objektu:</b>	klidná část obce	<b>Doprava:</b>	vlak; silnice; MHD; autobus

**POPIS NEMOVITOSTI:** Nabízíme prodej chaty v osobním vlastnictví a přenechání nájmu zahrady v klidné části obce Horní Litvínov, způsob využití uvedený v KN je stavba pro rodinnou rekreaci o rozměrech 16 m 2, plocha zahrady - 403 m 2, která poskytuje dostatek prostoru pro pěstování zeleniny, grilování a relaxaci s rodinou. Pro zábavu a aktivní odpočinek najdete na pozemku bazén, trampolínu pro děti. Chatka napojená na elektřinu, přípojka na užitkovou vodu na pozemku, pitná voda v areálu kolonii, WC suchý, kůlna na nářadí. Výhodou jsou velmi nízká cena pronájmu - cca 1200 Kč ročně včetně poplatku za vodu, elektřina dle spotřeby. Rovinatý pozemek je oplocený, což zajišťuje klid a bezpečnost pro vaši rodinu. Současný prodej je vybavení chatky, nářadí. V případě zájmu o prohlídku nás neváhejte kontaktovat.