

## Pronájem kancelářského prostoru, 1096 m<sup>2</sup>, Rokycany

Pivovarská, 33701, Rokycany



**70 000 Kč**  
za měsíc

Cena k jednání u RK



Vyřizuje

**Heidenreich Robin**

**Tel.:** 800 100 446

**GSM:** 296 399 006

**E-mail:** [info@mmreality.cz](mailto:info@mmreality.cz)

<b>Plocha kanceláří:</b>	1096 m <sup>2</sup>
<b>Stav objektu:</b>	velmi dobrý
<b>Umístění objektu:</b>	klidná část obce

<b>Druh objektu:</b>	cihlová
<b>Druh prostor:</b>	Kanceláře
<b>Energetická náročnost:</b>	G - Mimořádně nehospodárná

**POPIS NEMOVITOSTI:** Nabízíme k pronájmu prostorné kancelářské prostory o užitné ploše 1 096 m<sup>2</sup>, nacházející se na Pivovarské ulici v Rokycanech. Prostory zabírají celá tři podlaží budovy. Lze pronajmout i část! Na každém patře je k dispozici kuchyňka a toalety, což zajišťuje pohodlné zázemí pro zaměstnance i návštěvníky. Vytápění budovy je řešeno plynovým kotlem. K pronájmu náleží také několik parkovacích míst přímo před budovou, což výrazně usnadňuje parkování jak pro nájemce, tak pro jejich klienty. Měsíční nájemné činí 70 000 Kč. K této částce se hradí zálohy na služby a energie. Je požadována vratná kauce a provize realitní kanceláři, obojí ve výši jednoho měsíčního nájmu. Budovu je také možné odkoupit. Pro podrobnosti nebo sjednání prohlídky nás neváhejte kontaktovat.