



Pronájem - Komerční prostory

číslo zakázky: N00163

Pronájem - výrobně/ skladovací prostor, 3727 m²

U Trati, 25261, Dobrovíz



Neuvedeno
za měsíc



Vyřizuje

Dina Macků

Tel.: 770 316 177

GSM: +420 734 422 421

E-mail:

dina.macku@iopartners.com

| | |
|-------------------------------|-----------------------------|
| Druh objektu: | skeletová |
| Druh prostor: | Skladovací |
| Energetická náročnost: | G - Mimořádně neohospodárná |

| | |
|----------------------|-------------|
| Stav objektu: | velmi dobrý |
| Doprava: | silnice |

POPIS NEMOVITOSTI: Nabízíme pronájem komerčních prostor o velikosti od 3 727 m² (+ 1 503 m² kanceláře) - BEZ PROVIZE. Tyto prostory jsou ideální pro lehkou výrobu, logistiku nebo skladování.

Dostupné - ihned

SPECIFIKACE

- světlá výška 10 m
- nosnost podlah 5 t/m²
- modul sloupů 12 x 22m
- sprinklerový systém ESFR
- LED osvětlení
- doky 9

- přímý vjezd 2
- dostatek parkovacích stání 472
- klimatizované kancelářské prostory
- sociální zázemí + šatny

LOKALITA

Prostor se nachází v Dobrovízi, na západní straně Prahy, v těsné blízkosti Letiště Václava Havla. Exit z rychlostní silnice R6 (Praha - Karlovy Vary), napojený na evropskou trasu E48 směřující do Německa. Lokalita je vzdálená 20 kilometrů od centra Prahy a je dobře dostupná přímým spojením.

O nás:

V iO Partners si zakládáme na osobním přístupu ke klientům a dlouhodobé spolupráci. Naší specializací jsou skladové, výrobní a logistické prostory nejen v Česku, ale celosvětově díky exkluzivnímu partnerství se společností JLL. V rámci regionu CEE jsme přední realitně-poradenskou společností s rozsáhlou databází prostor a obchodních partnerů. Klientům dokážeme být nápomocni v celém procesu výběru, a to od vyhledání prostor, srovnání nabídek až po vyjednání optimálních komerčních podmínek. Ozvěte se nám s Vaším požadavkem a my se o vše postaráme.

Pokud jste nenalezli vhodný prostor, neváhejte nás kontaktovat. Společně nalezneme vhodné řešení na míru Vaším potřebám.