

## Prodej pozemku u Slezské Harty, 1 320 m<sup>2</sup> - Razová

79201, Razová



**2 650 000 Kč**  
za nemovitost



Vyřizuje

**Jan Šina**

**Tel.:** 739 248 596

**GSM:** +420 739 248 596

**E-mail:** [sina@sijan.cz](mailto:sina@sijan.cz)

**Celková plocha:** 1 320 m<sup>2</sup>

**Druh pozemku:** pro bydlení

**POPIS NEMOVITOSTI:** Chcete pozemek v bezprostřední blízkosti Slezské Harty? Již nehledejte a ozvěte se nám uvedených kontaktech.

Jedná se o pozemek v obci Razová u Bruntálu o velikosti 1320 m<sup>2</sup>.

Pozemek se nachází cca 140 m od břehu Slezské Harty.

Jedná se o prodej 2 pozemků, které na sebe navazují.

V současné době jsou pozemky vedeny jako trvalý travní porost a ostatní plocha.

Dle územního rozhodnutí je pozemek schválen jako stavební pozemek a v současné době se pracuje na vybudování komunikace, elektrického připojení, vodovodu a připojení ke kanalizaci.

Na pozemku je vyvrtán geologický průzkumný vrt v hloubce 30 m.

Na pozemku je sloup el. vedení ke kterému se dá připojit a tím odebírat el. energii.

V blízkosti pozemku se rekonstruuje přístaviště pro lodě, je zde malé rekreační letiště.

Také zde bude vybudována cyklostezka a celá tato oblast se stává zajímavou rekreační oblastí.

Těšíme se na spolupráci a případná setkání na prohlídkách.