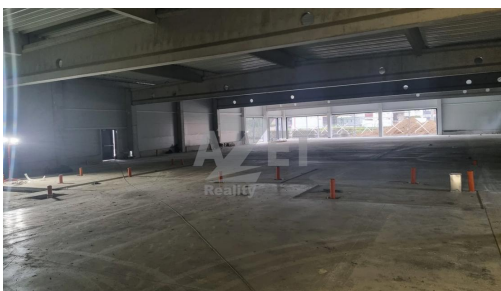


## Pronájem, obchodní prostory, Šenov

Marie Pujmanové, 73601, Havířov



### Neuvedeno

za m<sup>2</sup>/měsíc

informace v RK



Vyřizuje

**Bc. Břetislav Kapča**

**Tel.:** +420 608351335

**GSM:** +420 608351335

**E-mail:**

[bkapca@azetrealty.cz](mailto:bkapca@azetrealty.cz)

<b>Plocha kanceláří:</b>	302 m <sup>2</sup>	<b>Druh objektu:</b>	montovaná
<b>Stav objektu:</b>	dobrý	<b>Druh prostor:</b>	Obchodní
<b>Umístění objektu:</b>	okraj obce	<b>Doprava:</b>	dálnice; MHD
<b>Elektrina:</b>	Elektro - 230 V	<b>Topení:</b>	Ústřední - dálkové
<b>Odpad:</b>	Kanalizace	<b>Energetická náročnost:</b>	G - Mimořádně nehospodárná

**POPIS NEMOVITOSTI:** Hledáte ideální prostor pro váš obchod? Máme pro vás skvělou příležitost. Nabízíme k pronájmu dvě obchodní jednotky v novém retail parku v Šenově u Ostravy. Tento dlouhodobě připravovaný projekt je strategicky situován na periferii Ostravy, naproti sídlišti Šumbark v Havířově, což zajišťuje výbornou dostupnost pro přibližně 70 000 obyvatel této oblasti. Dokončení očekáváme v únoru 2025.

1. jednotka 302 m.

2. jednotka 350 m

Prostory je možné upravit dle vašich potřeb a představ.

Délka nájemní smlouvy: 5 a více let

Tento retail park představuje ideální místo pro rozvoj vašeho podnikání, ať už se jedná o prodejnu, restauraci nebo jiný typ služby. Nezmeškejte příležitost stát se součástí této atraktivní lokality!

V obchodním komplexu jsou již podepsané smlouvy se společnostmi BILLA, Teta drogerie, PEPCO, KiK, Valmont.

Pro více informací a domluvení prohlídky nás neváhejte kontaktovat. Těšíme se na spolupráci s vámi!