

Prodej rodinného domu, 270 m², Borek

27714, Borek

**15 450 000 Kč**

za nemovitost



Vyřizuje

Chudoba Jan**Tel.:** 800 100 446**GSM:** 296 399 006**E-mail:** info@mmreality.cz

Poloha objektu:	samostatný	Druh objektu:	cihlová
Stav objektu:	velmi dobrý	Počet podlaží v objektu:	3
Typ domu:	přízemní	Užitná plocha:	270 m ²
Umístění objektu:	klidná část obce	Energetická náročnost:	C - Úsporná

POPIS NEMOVITOSTI: Nabízíme k prodeji extra prostorný rodinný dům v klidné části obce Borek u Staré Boleslavi - jen 3 km od oblíbeného přírodního areálu Jezero Lhota. Tento cihlový dům s užitnou plochou 270 m² a nadprůměrným pozemkem o rozloze 1755 m² nabízí ideální podmínky pro dvougenerační bydlení či bydlení spojené s podnikáním. Dům disponuje 10ti neprůchozími místnostmi a je zcela podsklepen, což představuje technické místnosti včetně prádelny, kotelny, skladu, dílny a garáže. Skvělá energetická účinnost díky oknům s trojskly a tepelnému čerpadlu - energetický štítek "C". Každé patro má svůj balkon s nádherným výhledem na zahradu. Atmosféru dodává stylové lobby s krbem. Parkování je možné až pro 3 automobily. Tato nemovitost je ve výborné kondici a čeká na své nové majitele, kteří ocení klidné prostředí a zároveň blízkost městské infrastruktury. Možno financovat hypotečním úvěrem, který vám na míru připravíme.