

PRODEJ DOMU K BYDLENÍ I PODNIKÁNÍ

Kosova Hora


11 450 000 Kč

za nemovitost



Vyřizuje

Jan Jordák
Tel.: +420776229007

GSM: +420602489153

E-mail:
goldencastle@seznam.cz

Počet podlaží v domě:	2	Druh objektu:	smíšená
Stav objektu:	velmi dobrý	Umístění objektu:	centrum obce
Komunikace:	asfaltová	Elektřina:	Elektro - 230 V; Elektro - 400 V
Voda:	Voda - dálkový vodovod	Plyn:	Plynovod
Topení:	Lokální - tuhá paliva; Ústřední - plynové; Ústřední - tuhá paliva; Ústřední - elektrické	Odpad:	Kanalizace
Energetická náročnost:	G - Mimořádně nehospodárná		

POPIS NEMOVITOSTI: Společnost GOLDEN CASTLE s.r.o. nabízí exkluzivně k prodeji komerční nemovitost s možností využití na (pension, rodinné sídlo, ubytovací zařízení, restaurace, obchod s byty, sídlo firmy, školící centrum, chalupu) v obci Kosova Hora, 3 km Sedlčany, okres Příbram. Přimo u náměstí s kašnou se sochou sv. Jana Nepomuckého, naproti zámku. Vhodné k podnikání i bydlení pro větší rodinu. Nemovitost rozdělena na několik částí. Dole dva plně vybavené byty, samostatné vstupy, šel by zřídit i obchod. Technická místnost se zázemím, recepce (hospůdka). Uzavřený dvůr a prostor pro grilování. V patře venkovní terasa s fontánkou a dvě plně vybavené bytové jednotky. Nemovitost skýtá velkou možnost využití. Napojeno na obecní vodovod, elektřina 220/380, obecní kanalizace. Vytápění řešeno kotlem plyn, elektřinou tepelné čerpadlo a některé pokoje mají krbová kamna s výměníkem dřevo. V

případě zájmu doporučujeme prohlídku s naším makléřem. PENB-G.
Zastavěná plocha 220 m², obytná plocha cca 350 m², pozemek 393 m².