

## Pronájem, byt 1+1, 34 m<sup>2</sup>, Most, ul. Javorová

Javorová, 43401, Most



**6 570 Kč**

za měsíc

Kauce (jistota) + provize RK. Nájem bez záloh a energií (elektrina, plyn).



Vyřizuje

**Milan Bechyňský**

**Tel.:** +420 728574571

**GSM:** +420 728574571

**E-mail:**

[milan.bechynsky@molikreality.cz](mailto:milan.bechynsky@molikreality.cz)

<b>Dispozice bytu:</b>	1+1	<b>Podlaží v domě:</b>	4
<b>Počet podlaží v domě:</b>	13	<b>Celková podlahová plocha:</b>	34 m <sup>2</sup>
<b>Druh objektu:</b>	panelová	<b>Stav objektu:</b>	velmi dobrý
<b>Vlastnictví:</b>	osobní	<b>Sklep:</b>	3 m <sup>2</sup>
<b>Umístění objektu:</b>	sídliště	<b>Doprava:</b>	vlak; silnice; MHD; autobus
<b>Elektrina:</b>	Elektro - 230 V	<b>Voda:</b>	Voda - zdroj pro celý objekt
<b>Telekomunikace:</b>	Internet	<b>Plyn:</b>	Individuální
<b>Topení:</b>	Ústřední - dálkové	<b>Odpad:</b>	Kanalizace
<b>Energetická náročnost:</b>	G - Mimořádně nevhodná		

**POPIS NEMOVITOSTI:** Nabízíme k pronájmu byt 1+1 v Mostě, ul. Javorová 3109.

Bytová jednotka nacházející se ve 4 podlaží (3. patro) panelového domu, který prošel revitalizací - zateplení, fasáda, plastové okna, výtah.

Byt je po částečné rekonstrukci - kuchyňská linka se sporákem, zděné jádro koupelny obložené keramickými obklady se sprchovým koutem, podlahová krytina - linoleum, koberec.

K bytu náleží sklepní kóje.

Požadavky:

Nájemné 6.570,-Kč/měsíčně,

Záloha na studenou vodu, teplou vodu, teplo, chodbové světlo, popelnice, pojištění cca 1530,-Kč/osoba, každá další osoba cca 500,-Kč.

Elektřinu a plyn si nájemník přihlásí na sebe,

Jistina 13.000,-Kč,

Provize RK 10.000,-Kč.

Více konkrétních informací u makléře.