

## Rodinný dům (chalupa) 140m<sup>2</sup>, pozemek 844m<sup>2</sup>, Sousedovice

Sousedovice



**3 930 166 Kč**  
za nemovitost



Vyřizuje  
**Marek Čihák**  
**GSM:** +420 601 169 060  
**E-mail:**  
[harmony@century21.cz](mailto:harmony@century21.cz)

|                               |                               |                                 |                                  |
|-------------------------------|-------------------------------|---------------------------------|----------------------------------|
| <b>Zastavěná plocha:</b>      | 157 m <sup>2</sup>            | <b>Užitná plocha:</b>           | 140 m <sup>2</sup>               |
| <b>Plocha parcely:</b>        | 844 m <sup>2</sup>            | <b>Druh objektu:</b>            | cihlová                          |
| <b>Stav objektu:</b>          | dobrý                         | <b>Počet podlaží v objektu:</b> | 1                                |
| <b>Umístění objektu:</b>      | klidná část obce              | <b>Elektřina:</b>               | Elektro - 230 V; Elektro - 380 V |
| <b>Voda:</b>                  | Místní zdroj vody;<br>Vodovod | <b>Odpad:</b>                   | Kanalizace                       |
| <b>Energetická náročnost:</b> | G - Mimořádně<br>nehospodárná |                                 |                                  |

**POPIS NEMOVITOSTI:** Ve výhradním zastoupení si Vám dovoluujeme nabídnout ke koupi nemovitost složenou z rodinného domu se stodolou o užitné obytné ploše 140m<sup>2</sup> + stodola a pozemku o celkové součtové ploše 844 m<sup>2</sup>, kterou svým charakterem lze využívat i jako chalupu. Stavba je zděná na základech cihla/kámen. IS: vodovod, kanalizace, elektřina. Příjezdová cesta asfalt. Stav domu dobrý s potřebnou investicí do modernizace.

Obec Sousedovice se nachází pár kilometrů od Strakonice a tak veškerá občanská vybavenost zajištěna. Zveme Vás na prohlídku, kde Vás rádi seznámíme s celou nemovitostí osobně :).