

Prodej byt 3+kk, 80

38278, Lipno nad Vltavou



4 500 000 Kč
za nemovitost

Vyřizuje

Václav Turek

Tel.: 607 122 531

GSM: +420 725 173 088

E-mail:

info@nextreality.cz

Dispozice bytu:	3+kk	Číslo podlaží v domě:	2
Počet podlaží objektu:	3	Užitná plocha:	80 m ²
Celková podlahová plocha:	76 m ²	Druh objektu:	cihlová
Stav objektu:	velmi dobrý	Vlastnictví:	družstevní
Umístění objektu:	okraj obce	Energetická náročnost:	G - Mimořádně nehospodárná

POPIS NEMOVITOSTI: Představujeme tento prémiový apartmán přímo v první řadě od jezera, s terasou a výhledem na vodu.

Jedná se o funkčně řešený byt 3+kk, chodba, koupelna, samostatné WC a dvě ložnice, terasa sklep.

Prodej bytu 3+kk. Součástí bytu je kuchyňská linka s veškerým vybavením, včetně plně vybaveného apartmánu ihned připraveného k užívání. Vytápění a ohřev vody plynovým kotlem.

Byt je součástí projektu Marina Lipno Resort, který má již dvacetiletou tradici s přesahem do zahraničí a nachází se v samotném centru obce. Apartmán lze užívat jak pro vlastní potřebu tak i k pronájmu. V areálu je k dispozici parkoviště, recepce, půjčovna vybavení, dětské hřiště, přístaviště, pláž, restaurace, cyklostezka, bazén, promenáda a další. V okolí jsou veškeré Lipenské aktivity i kompletní občanská vybavenost, včetně docházkové vzdálenosti ke sjezdovce. Lipno láká v každém ročním období a cílí na všechny sezóny. Prohlídky dle dohody. Pro komunikaci uvádějte evidenční číslo zakázky N109352.