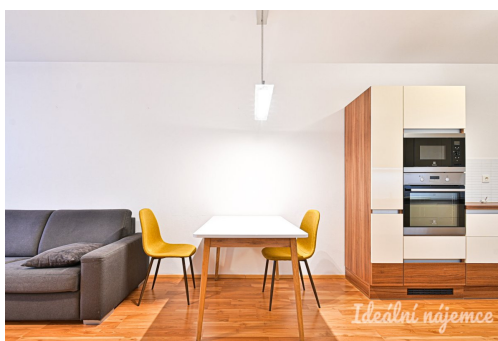


## Pronájem bytu 2+kk, Rostislavovo náměstí, Královo Pole, 21 000 Kč/měs, 59 m<sup>2</sup>

Rostislavovo náměstí, 63500, Brno-Královo Pole, Brno



**21 000 Kč**  
za měsíc

vratná jistota, náklady na bydlení 5.620 Kč, poplatek za podnájem

In

Vyřizuje

**Dana Oralová****Tel.:** 222703030**GSM:** 222703030**E-mail:**[podpora@idealninajemce.cz](mailto:podpora@idealninajemce.cz)

<b>Bezbariérový byt:</b>	ano	<b>Dispozice bytu:</b>	2+kk
<b>Podlaží v domě:</b>	2	<b>Počet podlaží v domě:</b>	7
<b>Celková podlahová plocha:</b>	59 m <sup>2</sup>	<b>Druh objektu:</b>	cihlová
<b>Stav objektu:</b>	velmi dobrý	<b>Vlastnictví:</b>	osobní
<b>Umístění objektu:</b>	rušná část obce	<b>Elektrina:</b>	Elektro - 230 V
<b>Topení:</b>	Ústřední - dálkové		

**POPIS NEMOVITOSTI:** K dlouhodobému podnájmu nabízíme krásný byt o dispozici 2+kk v oblíbené lokalitě Královo Pole. Byt o celkové výměře 59 m<sup>2</sup> se nachází ve druhém patře cihlového domu s výtahem. K bytu navíc patří i terasa.

Byt se nabízí částečně vybavený. Moderní kuchyně disponuje vestavěnou elektrickou troubou, mikrovlnnou troubou, varnou deskou, digestoří, myčkou a jídelním stolem s židlemi. Obývací část je zařízena sedací soupravou.

Ložnice je vybavena manželskou postelí.

Součástí koupelny je umyvadlo, toaleta, vana, pračka a sušička.

V předsíni najdeme prostornou vestavěnou šatní skříň.

K bytu náleží parkovací stání v zakladači a sklep.

V blízkosti je veškerá občanská vybavenost - lékárna, pošta, gymnázium, restaurace, posilovna, Fakulta informačních technologií apod. Dopravní dostupnost je zajištěna zastávkou Jungmannova, která je vzdálená čtyři minuty chůze od domu.

Byt je volný k nastěhování od 1. 6. 2026

Uvedena energetická kategorie G, jelikož nemáme k dispozici PENB.