

## Pronájem kanceláří Jihlava se zasedací místností 380m<sup>2</sup> Pávovská

Pávovská, 58601, Jihlava



**Neuvedeno**

za měsíc

+ energie



Vyřizuje

**Karel Papoušek**

**Tel.:** 567 321 971; 608 913 119

**GSM:** 608913119

**E-mail:**

[karelpapousek@gmail.com](mailto:karelpapousek@gmail.com)

<b>Plocha kanceláří:</b>	907 m <sup>2</sup>	<b>Druh objektu:</b>	cihlová
<b>Stav objektu:</b>	velmi dobrý	<b>Druh prostor:</b>	Kanceláře
<b>Ostatní:</b>	Bezbarierový přístup; Parkoviště	<b>Umístění objektu:</b>	okraj obce
<b>Doprava:</b>	dálnice; MHD; autobus	<b>Elektrina:</b>	Elektro - 230 V; Elektro - 400 V
<b>Voda:</b>	Voda - zdroj pro celý objekt; Voda - dálkový vodovod	<b>Plyn:</b>	Plynovod
<b>Topení:</b>	Ústřední - dálkové	<b>Odpad:</b>	Kanalizace
<b>Ostatní rozvody:</b>	Satelit; Kabelová televize; Kabelové rozvody	<b>Energetická náročnost:</b>	G - Mimořádně ne hospodárná

**POPIS NEMOVITOSTI:** Nabízíme k pronájmu víceúčelový komerční objekt umístěný ve výborné lokalitě v Jihlavě nedaleko nájezdu na dálnici D1 exit 112. Předmětem pronájmu jsou kancelářské prostory až 907m<sup>2</sup> kanceláří (lze i samostatně) s kuchyňkou a sociálním zařízením a velká zasedací místnost s projektorem, kamerou a TV. Velkou výhodou je klimatizace umístěná v celé budově. Prostory se nacházejí v hlídaném a oploceném areálu. Doporučujeme pro výbornou lokalitu a dostupnost z D1.V areálu se také nachází jídelna s výběrem 2 jídel každý den. V přízemí 2x kanceláře o výměře 69,6 m<sup>2</sup>, v 1.patře 7x kanceláří o výměře 218,2 m<sup>2</sup>, v 2.patře 5x kanceláří o výměře 209,9 m<sup>2</sup>, v

3.patře 4x kanceláře s 1x velkou zasedací místností s terasou o výměře 204,5 m<sup>2</sup> + společné prostory včetně sociálně vybavených prostor o výměře 204,5 m<sup>2</sup>. K této budově jsou v areálu k dispozici nejen parkovací místa, ale i nezastavěné plochy o výměrech 3490 m<sup>2</sup> a 5284 m<sup>2</sup>, které se dají využít jako skladovací. Vzhledem k velikosti a rozmanitosti nabízených prostor je konkrétní cena k jednání.