

## Pronájem, Byty 3+kk, 105 m2 - Praha - Vinohrady

Korunní, 10100, Praha 10, Praha



**24 000 000 Kč**  
za nemovitost

+ 9 914 Kč zálohy na  
energie a služby včetně  
elektřiny, včetně DPH,  
včetně poplatků, včetně  
provize,



Vyřizuje

**Petr Jurák**

**Tel.:** +420 777 480 400

**GSM:** +420 773 757 370

**E-mail:**

[petr.jurak@vitom.cz](mailto:petr.jurak@vitom.cz)

|                               |                               |                                  |                    |
|-------------------------------|-------------------------------|----------------------------------|--------------------|
| <b>Dispozice bytu:</b>        | 3+kk                          | <b>Podlaží v domě:</b>           | 4                  |
| <b>Počet podlaží v domě:</b>  | 1                             | <b>Celková podlahová plocha:</b> | 105 m <sup>2</sup> |
| <b>Druh objektu:</b>          | cihlová                       | <b>Stav objektu:</b>             | novostavba         |
| <b>Vlastnictví:</b>           | osobní                        | <b>Lodžie:</b>                   | 18 m <sup>2</sup>  |
| <b>Energetická náročnost:</b> | G - Mimořádně<br>nehospodárná |                                  |                    |

**POPIS NEMOVITOSTI:** Nabízíme luxusní bydlení v pražských Vinohradech.

Jedná se o moderně zrealizovaný byt 3+kk v osobním vlastnictví o výměře 105 m<sup>2</sup> + 18 m<sup>2</sup> balkóny.

Dominantou bytu je moderně navržený obývací prostor spojený s kuchyní od společnosti Sýkora v provedení Crystal White, která je vybavena kvalitními spotřebiči.

Byt disponuje dvěma samostatnými ložnicemi pro dostatek soukromí, a také obývacím pokojem pro společný rodinný život. Ze všech pokojů je možný vstup na prostorné balkóny. V bytě je mnoho úložných prostor, a to nejen díky vestavěným skříním, ale i díky neobvykle velké komoře. Stejně tak koupelna je nadstandardní velikosti se dvěma umyvadly, vanou a sprchovým koutem.

K bytu dále patří podzemní parkovací stání. Non-stop recepce a ostraha je v areálu samozřejmostí.

Zaujala Vás tato nabídka? Chtěli byste se dozvědět více? Neváhejte nás kontaktovat na uvedené telefonním čísle v pracovní dny mezi 8.00 a 17.00, nebo prostřednictvím emailu.

Těšíme se na prohlídku.