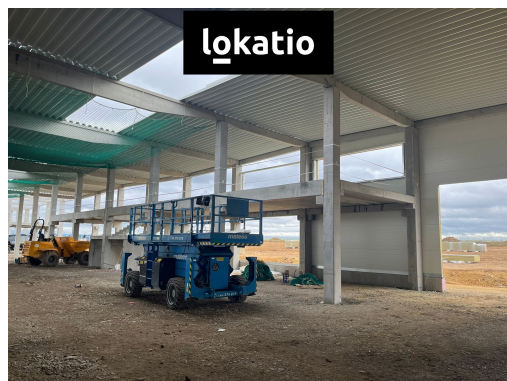


Pronájem - Obchodní a skladový areál, Praha-západ

Ke Kopanině, Tuchoměřice



Neuvedeno

za m²/měsíc

info v RK, Neplatíte provizi,
cena k jednání



Vyřizuje

Mgr. Radim Pešek

Tel.: 725896767

GSM: +420 776 876 526

E-mail:

radim.pesek@lokatio.cz

Celková plocha:	947 m ²	Počet podlaží:	1
Druh objektu:	smíšená	Stav objektu:	novostavba
Účel budovy:	Sklad	Doprava:	dálnice; silnice
Elektřina:	Elektro - 230 V; Elektro - 400 V	Voda:	Vodovod
Telekomunikace:	Internet	Plyn:	Plynovod
Odpad:	Kanalizace	Energetická náročnost:	A - Mimořádně úsporná

POPIS NEMOVITOSTI: BEZ PROVIZE

Nabízíme pronájem obchodního a skladového areálu nedaleko letiště Praha v obci Tuchoměřice s výborným napojením na dálnici D7 směrem do Chomutova a k německým hranicím. K dispozici jsou skladové prostory o celkové velikosti 36 242 m².

DOSTUPNÁ HALA

- hala o velikosti: 947 m²
- kancelářské zázemí o velikosti: 238 m²

DOSTUPNOST HALY

- k dispozici od Q1-Q2 / 2026

SPECIFIKACE

- nosnost podlah 5t/m²

- světlá výška haly 5,00 metru
- certifikace BREEAM Excellent, mimořádné úsporná budova
- kanceláře a sociální zázemí dle přání klienta
- 1x vjezd pro dodávku
- bez rampy
- dostatek manipulační plochy
- LED osvětlení
- infrazářiče nebo podstropní sahary

LOKALITA

- Tuchoměřice, Středočeský kraj
- vzdálenosti: letiště Praha 3 km, Chomutov 80 km, německé hranice 100 km

CENA

Pro konkrétní nabídku nás neváhejte kontaktovat.

Více informací rádi poskytneme na vyžádání.