

Prodej Rodinný dům, 100m²

26601, Železná



13 990 000 Kč
za nemovitost

Vyřizuje

Petr Čížek STARS

Tel.: 800 700 099

GSM: +420 725 173 088

E-mail:

info@nextreality.cz

Poloha objektu:	v bloku	Druh objektu:	cihlová
Stav objektu:	novostavba	Počet podlaží v objektu:	1
Typ domu:	přízemní	Užitná plocha:	100 m ²
Umístění objektu:	klidná část obce	Energetická náročnost:	B - Velmi úsporná

POPIS NEMOVITOSTI: Představuji vám nízkoenergetický rodinný dům 4+kk se zobytněnou půdou a privátním wellness centrem.

Dům, který vás nadchne místem, dispozičním řešením i svým vybavením.

- Exkluzivní lokalita
- Klid a soukromí
- Dispozice 4+kk navíc se zobytněnou půdou (herna, ateliér, pracovna, pokoj pro hosty)
- Dům s kompletním vybavením – stačí jen přijít s kufry a můžete bydlet
- Zastřešená terasa
- Koupací biotop s vodopádem
- Sauna s panoramatickým oknem
- Finská vana se slanou vodou
- Solární sprcha
- Dílna, zahradní domek, prostor pro uložení kol
- Kotec pro psy
- Dvě zastřešená parkovací stání
- Nabíječka na elektromobil
- Automatická vrata
- Automatický bezpečnostní zámek vchodových dveří
- Pohybový alarm
- Kamerový systém
- Kompletně dokončená zahrada – ovocné stromy, vyvýšené záhony na pěstování domácích plodin, dokončená okrasná část
- Retenční nádrž na zavlažování
- Velmi úsporný provoz domu díky dokonalému zateplení a podlahovému vytápění
- V okolí celá řada možností volnočasových aktivit a pobytu v přírodě

- Skvělá dojezdová vzdálenost do Berouna i okolních obcí nebo do Prahy po dálnici D5

To vše si přijďte prohlédnout na osobní prohlídku s makléřem nemovitosti.
Pro komunikaci uvádějte evidenční číslo zakázky N109296.