



Pronájem - Komerční prostory

číslo zakázky: N00180

Pronájem - výrobně/ skladovací prostor, 4214 m² - 38450 m²

Švermova, 46010, Liberec (nečleněné město), Liberec



Neuvedeno
za měsíc



Vyřizuje

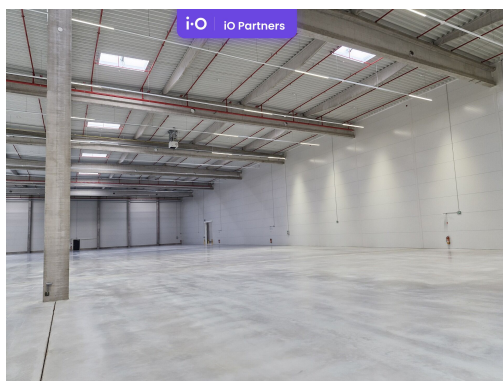
Lenka Jezberová

Tel.: 770 316 177

GSM: +420 778 486 348

E-mail:

lenka.jezberova@iopartners.com



Druh objektu:	skeletová
Druh prostor:	Skladovací
Energetická náročnost:	G - Mimořádně nevhospodárná

Stav objektu:	projekt
Doprava:	silnice

POPIS NEMOVITOSTI: Nabízíme pronájem komerčních prostor o velikosti od 4 214 m² - 38 450 m² - BEZ PROVIZE. Tyto prostory jsou ideální pro lehkou výrobu, logistiku nebo skladování a díky flexibilitě si můžete vybrat prostor podle vašich představ.

Dostupné - 9 - 12 měsíců od podepsání smlouvy

SPECIFIKACE

- světlá výška 10 m

- nosnost podlah 5 t/m²

- modul sloupů 12 x 24 m
- sprinklerový systém ESFR
- LED osvětlení
- doky 4 - 12
- přímý vjezd
- administrativní prostory
- dostatek parkovacích stání

LOKALITA

Komerční prostory se nacházejí v lokalitě s výborným napojením na silniční tepny, jako je silnice I/35 a D10, což zajišťuje snadný přístup do centra Liberce i okolních měst. Díky strategické poloze poblíž Liberce jsou ideální pro podnikání s vysokou dopravní dostupností.

O nás:

V iO Partners si zakládáme na osobním přístupu ke klientům a dlouhodobé spolupráci. Naší specializací jsou skladové, výrobní a logistické prostory nejen v Česku, ale celosvětově díky exkluzivnímu partnerství se společností JLL. V rámci regionu CEE jsme přední realitně-poradenskou společností s rozsáhlou databází prostor a obchodních partnerů. Klientům dokážeme být nápomocni v celém procesu výběru, a to od vyhledání prostor, srovnání nabídek až po vyjednání optimálních komerčních podmínek. Ozvěte se nám s Vaším požadavkem a my se o vše postaráme.

Pokud jste nenalezli vhodný prostor, neváhejte nás kontaktovat. Společně nalezneme vhodné řešení na míru Vaším potřebám.