



Prodej - Domy a vily

číslo zakázky: 399740

Prodej RD před rekonstrukcí, Újezd u Svatého Kříže

Újezd u Svatého Kříže



2 000 000 Kč
za nemovitost



Vyřizuje

Janka Hájková, M.R.E.

Tel.: +420723688489

GSM: +420723688489

E-mail:

janka.hajkova@re-max.cz

Poloha objektu:	samostatný	Druh objektu:	smíšená
Stav objektu:	před rekonstrukcí	Počet podlaží v objektu:	1
Typ domu:	přízemní	Zastavěná plocha:	110 m ²
Užitná plocha:	110 m ²	Plocha parcely:	610 m ²
Plocha zahrady:	449 m ²	Plocha sklepu:	4 m ²
Umístění objektu:	klidná část obce	Doprava:	silnice; autobus
Komunikace:	asfaltová	Elektrina:	Elektro - 230 V
Voda:	Voda - dálkový vodovod	Topení:	Lokální - tuhá paliva
Odpad:	Kanalizace	Energetická náročnost:	G - Mimořádně nevhodná

POPIS NEMOVITOSTI: Nově pro Vás mám k prodeji rodinný dům v původním stavu v klidné lokalitě obce Újezd u Svatého Kříže, v okrese Rokycany.

Tento dům s číslem popisným 29 bude vhodný k celoročnímu užívání až po celkové rekonstrukci. Stavba z poloviny minulého století je vhodná spíše k rekreačnímu využití jako chalupa.

Jedná se o smíšený, částečně podsklepený objekt, který disponuje 3 pokoji (jedna místnost je se samostatným

vchodem), kuchyní, chodbou a koupelnou s WC. Celková zastavěná plocha domu činí 110 m², zahrada naproti přes silnici má výměru 449 m². Odpad je řešen veřejnou kanalizací, přívod vody z obecního vodovodního řádu, elektřina má napětí 230 V (toho času odpojená). Topení je zajištěno lokálně, topnými tělesy na tuhá paliva.

Příjezd k nemovitosti je po asfaltové komunikaci, dopravní obslužnost vozem nebo autobusem. Nejbližší občanské vyžití je v necelé tři kilometry vzdálené obci Radnice.

Pokud vás tato nabídka zaujala a máte zájem o prohlídku, neváhejte mě kontaktovat. JH