

## Prodej bytu 3+1 v Štětí, ul. Obchodní

Obchodní, 41108, Štětí



**3 150 000 Kč**  
za nemovitost



Vyřizuje

**Heršálková Marcela**

**Tel.:** 800 100 446

**GSM:** 296 399 006

**E-mail:** [info@mmreality.cz](mailto:info@mmreality.cz)

**Dispozice bytu:** 3+1

**Počet podlaží v domě:** 9

**Druh objektu:** panelová

**Umístění objektu:** centrum obce

**Podlaží v domě:** 1

**Celková podlahová plocha:** 72 m<sup>2</sup>

**Stav objektu:** velmi dobrý

**Energetická náročnost:** G - Mimořádně nehospodárná

**POPIS NEMOVITOSTI:** Nabízíme Vám ke koupi prostorný slunný byt 3+1 s velkým balkónem, o užitné ploše 72 m<sup>2</sup>, nacházející se v centru obce Štětí.

Byt je situován v 1. nadzemním podlaží panelového domu s celkem 8 podlažími. Dům má výtah a bezbariérový přístup.

Dispozice bytu nabízí tři samostatné neprůhozí pokoje, ideální pro rodinu či investici.

Nemovitost je ve velmi dobrém stavu, připravena k okamžitému nastěhování.

K bytu náleží sklep a prostor na nadzemním podlaží. Výhodou této nabídky je atraktivní umístění v centru obce, s veškerou občanskou vybaveností na dosah - obchody, školy, lékaři a dopravní spojení.

Neváhejte a domluvte si prohlídku ještě dnes!