

Prodej bytu 2+1 v Přerově.

Mervartova, Přerov



2 650 000 Kč
za nemovitost



Vyřizuje

Ing. Zuzana Indráková

Tel.: 773 568 022

GSM: +420 773 568 022

E-mail:

indrakova@prerovska-reality.cz

Dispozice bytu:	2+1	Podlaží v domě:	1
Počet podlaží v domě:	5	Celková podlahová plocha:	40 m ²
Druh objektu:	cihlová	Stav objektu:	dobrý
Vlastnictví:	osobní	Druh bytu:	V nájemním domě (činžovním)
Lodžie:	5 m ²	Umístění objektu:	klidná část obce
Doprava:	silnice; MHD	Voda:	Voda - dálkový vodovod
Telekomunikace:	Internet	Topení:	Ústřední - dálkové
Odpad:	Kanalizace	Ostatní rozvody:	Kabelové rozvody
Energetická náročnost:	G - Mimořádně nehospodárná		

POPIS NEMOVITOSTI: Nabízíme k prodeji velmi pěkný, slunný byt o dispozici 1+1 v osobním vlastnictví. Byt o výměře 40 m² se nachází v klidné lokalitě nedaleko centra města na ul. Mervartova v prvním nadzemním podlaží cihlového domu. Byt disponuje velkou lodžii a je situován do dvorního traktu. Dispozičně se z chodby dostaneme do koupelny s vanou a WC a pak do kuchyně s lodžii a pokoje. V chodbě se nachází vestavěná skříň, která má dostatečný úložný prostor pro Vaše věci. Měsíční náklady jsou nízké. Samozřejmostí je kabelová televize a internet. Dům je po revitalizaci-plastová okna zateplení, nová fasáda. K bytu náleží sklep. Rovněž je možné využívat dvůr se zahradou, který je součástí domu. Bezproblémové parkování u domu. V blízkosti je veškerá občanská vybavenost. - MHD, škola, školka, nákupní markety. Nabízíme možnost vyřízení hypotéky. V případě zájmu o prohlídku kontaktujte realitního

poradce.