

Pozemek vhodný k výstavbě, 551 m², Valcha

Plzeň



2 699 000 Kč
za nemovitost



Vyřizuje
Zuzana Benedyktová
Tel.: 774 110 007
GSM: 774 110 007
E-mail: info@bidli.cz

Celková plocha:	551 m ²	Druh pozemku:	pro bydlení
Inženýrské sítě:	elektrina	Umístění objektu:	okraj obce
Komunikace:	neupravená		

POPIS NEMOVITOSTI: Dovolujeme si Vám nabídnout k prodeji pěkný a oplocený pozemek, který je vhodný k výstavbě. Pozemek se nachází v malebné a klidné lokalitě Výsluní v Únorové ulici.

Za západním okrajem pozemku se nachází vzrostlý les ve vlastnictví firmy Lesy České republiky, s. p. Podél severního okraje pozemku se nachází pás o rozloze 155 m² ve vlastnictví Města Plzeň.

V současnosti se na pozemku nachází chata o půdorysu 26 m².

Ačkoliv je pozemek dle územního plánu vhodný k výstavbě objektu rekreačního, lze následný objekt výstavby využít i k trvalému bydlení.

Okolní zástavba je převážně k trvalému bydlení využívána.

Na pozemku je již zbudovaný vrt.

Kanalizace se v této oblasti nenachází, řeší se zbudováním ČOV.

Pozemek je prověřen v rámci projektu "Pozemky s garancí", veškeré podklady jsou na vyžádání možné předložit.

Pokud hledáte místo, kde se chcete rekreovat, či třeba i bydlet v bezprostřední blízkosti krásné přírody, tak si neváhejte zavolat o prohlídku.

Těšíme se na Vás!